MİSYON YATIRIM BANKASI A.Ş.

1 OCAK- 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU,
FİNANSAL TABLOLAR VE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Misyon Yatırım Bankası Anonim Şirketi Genel Kurulu'na:

A) Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Misyon Yatırım Bankası Anonim Şirketi ("Banka") 31 Aralık 2025 tarihli konsolide olmayan bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide olmayan kar veya zarar tablosu, konsolide olmayan kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide olmayan nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide olmayan finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide olmayan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolar, Misyon Yatırım Bankası Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla konsolide olmayan finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide olmayan finansal performansını ve konsolide olmayan nakit akışlarını; 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS"ler) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ("BDDK Denetim Yönetmeliği") ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dâhil) ("Etik Kurallar") ile konsolide olmayan finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Banka'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.



Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş., "Baker Tilly" isim kullanım hakkına sahiptir.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	**Konunun denetimde nasıl ele alındığı**
Kredilere ilişkin TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı ("TFRS 9") çerçevesinde belirlenen değer düşüklüğü Kredilere ilişkin değer düşüklüğü yönetim için önemli bir yargı alanıdır. Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihli konsolide olmayan finansal tablolarında aktifte %69 paya sahip olan krediler toplam 6.235.071 bin TL'dir ve buna istinaden ayrılmış olan toplam 4.052 bin TL karşılık bulunmaktadır. Banka, itfa edilmiş maliyetiyle ölçülen kredilere ilişkin değer düşüklüğü karşılıklarını 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış ve 1 Ocak 2018 tarihi itibariyle yürürlüğe girmiş olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve TFRS 9 hükümlerine uygun olarak muhasebeleştirmektedir. Üçüncü Bölüm VII no'lu muhasebe politikasında detaylı açıklanan BDDK'nın ilgili mevzuatı kapsamında beklenen kredi zararları tahmini tarafsız, olasılıklara göre ağırlıklandırılmış ve geçmiş olaylar, mevcut şartlar ve gelecekteki ekonomik şartlara ilişkin tahminler hakkında desteklenebilir bilgiler içermelidir. Banka, kredi değer düşüklüğü tutarının hesaplanması sırasında önemli yargı, yorum ve varsayımlar kullanarak kararlar alır. Bu yargı, yorum ve varsayımlar, kredilerdeki beklenen kredi zararlarını ölçmek için uygulanan finansal modellerin geliştirilmesinde kilit öneme sahiptir.	Denetim çalışmalarımızın bir parçası olarak aşağıdaki prosedürler gerçekleştirilmiştir: Kredilerin sınıflandırılması ile değer düşüklüğüne uğradığının tespiti ve değer düşüklüğü hesaplamalarına ilişkin Banka'nın uyguladığı kilit kontrollerin tasarımı ve uygulanması ile faaliyet etkinliği değerlendirilerek test edilmiştir. Bu çalışmalarımıza bilgi sistemleri uzmanlarımız da katılmıştır. Örneklem finansal araçlar için, yönetimin muhasebe politikasını ve finansal aracın sınıflandırmasını değerlendirmek için ilgili sözleşme şartları değerlendirilmiş ve analiz edilmiştir. Kredilerin değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığının tespiti ve alacağın değer düşüklüğü karşılığının zamanında ve standarda uygun olarak tesis edilip edilmediğini saptamak için kredi ve alacaklardan seçtiğimiz örnekleri denetim testlerine tabi tutarak kredi inceleme çalışmaları yapılmıştır. Girdilerin ve varsayımların makul olup olmadığını, varsayımlar arasındaki ilişkiyi ve varsayımların birbirine bağlı ve içlerinde tutarlı olup olmadığını, piyasa bilgileri ve tahsisatların tüm muhasebe tahminleri dahil olmak üzere diğer varsayımlarla birlikte toplu olarak değerlendirildiğinde makul görünüp görünmediğini dikkate alarak beklenen kredi zararı hesaplamasının her aşaması için yönetim tarafından kullanılan ilgili girdiler ve varsayımlar test edilmiştir. Önemli parametrelerin tamlığını ve doğruluğunu görebilmek için geçmiş zarar verileri test edilmiştir.

Kilit Denetim Konusu	**Denetimde bu konu nasıl ele alındı**
TFRS 9'da belirtilen gereklilikleri yerine getirmeme durumu Banka için muhtemel bir risk oluşturmaktadır. Söz konusu risk, değer düşüklüğüne uğrayan kredilerin tespit edilememesi ve ilgili kredi ve alacaklara ilişkin makul değer düşüklüğü karşılığı ayrılmamasıdır. Dolayısıyla, söz konusu krediler ve alacaklara ilişkin değer düşüklüğü kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir.	Modelin, kredi riski özelliklerini paylaşan uygun varlık gruplarına uygulanıp uygulanmadığını ve tarihsel zarar oranlarının, varlıkların maruz kalma dönemlerinde var olabilecekleri temsil eden ekonomik şartlar altında gerçekleştiği test edilmiştir. Finansal tablolardaki krediler ve alacaklar için ayrılan karşılıklara ilişkin bilgiler ***beşinci bölümünün I.2.*** dipnotunda açıklanmıştır. Modelin uygulanmasını sağlayan ilgili girdileri ve beklenen kredi zararı hesaplamasının her aşamasının matematiksel bütünlüğü test edilmiştir. Banka yönetimi ile yapılan görüşmeler çerçevesinde değer düşüklüğü hesaplamalarına dayanak oluşturan temel varsayım ve tüm diğer yargıların makul olup olmadığı değerlendirilmiştir. Model ve varsayımlarla ilgili tüm çalışmalara uzmanlarımız dahil edilmiştir. Banka'nın finansal tablolarında, krediler ve alacaklara ve ilgili değer düşüklüğüne ilişkin TFRS 9 çerçevesinde yer alan dipnotları kontrol edilmiştir.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Banka yönetimi; konsolide olmayan finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide olmayan finansal tabloları hazırlarken yönetim; Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Banka'yı tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirme niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş., "Baker Tilly" isim kullanım hakkına sahiptir.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Olmayan Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

- Banka'nın iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Banka'nın sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve - varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Banka'nın 1 Ocak – 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin TTK ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi **METİN ETKİN**'dir.

Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.
An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL

Metin ETKİN,
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 17 Şubat 2026

Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş., "Baker Tilly" isim kullanım hakkına sahiptir.

MİSYON YATIRIM BANKASI A.Ş.'NİN
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN YILSONU
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU

Banka'nın Yönetim Merkezinin Adresi	:	Esentepe Mah. Kırgülü Sok. Dış Kapı No:4 Metrocity İş Merkezi D Blok İç Kapı No: 29 34436 Şişli/İstanbul
Banka'nın Telefon ve Faks Numaraları	:	0 (212) 272 54 11
Banka'nın İnternet Sayfası Adresi	:	www.misyon.com
İrtibat İçin Elektronik Posta Adresi	:	bilgi@misyon.com

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğe göre hazırlanan yılsonu konsolide olmayan finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKANIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKANIN MALİ BÜNYESİNE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU
- DİĞER AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

Bu raporda yer alan konsolide olmayan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

Erhan TOPAÇ
Yönetim Kurulu Başkanı

Muhammet Mustafa CERİT
Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi

Yusuf UZUN
Mali İşler ve Finans Direktörü

Hayriye Gülşah HALICI
Denetim Komitesi Üyesi

Hasan Halim ÇUN
Denetim Komitesi Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad / Ünvan	: Enver ALTUNEL / Finansal Raporlama Müdür Yardımcısı
Tel No	: 0 (212) 272 54 11
Fax No	: 0 (212) 284 68 34

İÇİNDEKİLER

BİRİNCİ BÖLÜM 1

Genel Bilgiler 1

I. Banka' nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi 1

II. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama 1

III. Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının nitelikleri, varsa bunlarda meydana gelen değişiklikler ile bunların Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklama 1

IV. Banka'nın nitelikli paya sahip olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar 2

V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi 2

VI. Banka ile Bağlı Ortaklıkları Arasında Özkaynakların Derhal Transfer Edilmesinin veya Borçların Geri Ödenmesinin Önünde Mevcut veya Muhtemel, Fiili veya Hukuki Engeller 3

İKİNCİ BÖLÜM 4

Finansal Tablolar 4

I. Bilanço 4

II. Nazım Hesaplar Tablosu 6

III. Gelir Tablosu 7

I. Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablolar 8

II. Özkaynak Değişim Tablosu 9

III. Nakit Akış Tablosu 10

IV. Dönem Kârının Dağıtımı 11

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM 12

Muhasebe Politikaları 12

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar 12

II. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar 13

III. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar 13

IV. Faiz Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar 13

V. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar 13

VI. Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar 14

VII. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar 16

VIII. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar 17

IX. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar 17

X. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar 18

XI. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar 18

XII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar 18

XIII. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar 19

XIV. Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklere ilişkin açıklamalar 20

XV. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklere ilişkin açıklamalar 20

XVI. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar 21

VI. Borçlanmalara ilişkin ilâve açıklamalar 21

XVII. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar 21

XVIII. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar 22

XIX. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar 22

XX. Raporlamanın bölümlemeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar 22

XXI. Kar yedekleri ve karın dağıtılması 22

XXII. İlişkili taraflar 22

XXIII. İştirak, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin açıklamalar ... 22
XXIV. Diğer hususlara ilişkin hesaplamalar ... 23
DÖRDÜNCÜ BÖLÜM ... 24
Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler ... 24
I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar ... 24
II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar ... 27
III. Kur riskine ilişkin açıklamalar ... 34
IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar ... 36
V. Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar ... 39
VI. Likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar ... 39
VII. Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar ... 40
VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar ... 41
IX. Risk Yönetimine İlişkin açıklamalar ... 43
X. Menkul Kıymetleştirme Açıklamaları ... 53
XI. Piyasa riskiyle ilgili açıklanacak niteliksel bilgiler ... 54
XII. Başkaları nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemler ... 54
XIII. Operasyonel risk açıklamaları ... 54
XIV. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar ... 55
BEŞİNCİ BÖLÜM ... 56
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar ... 56
I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar ... 56
II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar ... 65
III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar ... 69
IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar ... 70
V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar ... 74
VI. Nakit akım tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar ... 74
VII. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar ... 75
ALTINCI BÖLÜM ... 76
Bağımsız denetim raporuna ilişkin açıklanmalar ... 76
I. Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar ... 76
II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar ... 76
YEDİNCİ BÖLÜM ... 77
Diğer açıklama ve dipnotlar ... 77
I. Banka'nın faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar ... 77
II. Bilanço sonrası hususlara ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar ... 77

BİRİNCİ BÖLÜM
Genel Bilgiler

I. Banka' nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi

Kuruluşuna Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun ("BDDK") 23 Eylül 2021 tarih ve 9814 sayılı kararı ile onay verilen Misyon Yatırım Bankası A.Ş. ("Misyon Yatırım Bankası" veya "Banka"), 300.000 TL başlangıç sermayesi ile 14 Aralık 2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil olmuştur.

Banka'ya BDDK'nın 15 Aralık 2022 tarihli Kurul toplantısında alınan 10437 sayılı Karar ile faaliyet izni verilmiş, söz konusu karar 16 Aralık 2022 tarih ve 32045 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak geçerlilik kazanmıştır.

Banka, 14 Haziran 2023 tarihinde faaliyetlerine başlamıştır.

Banka'nın statüsü 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan sınıflamaya göre "Kalkınma ve Yatırım Bankası" olup, mevduat kabul etme yetkisi bulunmamaktadır.

II. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Banka'nın ödenmiş sermayesi 2.000.000 TL olup, tarihsel değerleriyle beheri 1 TL itibari değerde 2.000 milyon adet hisseye ayrılmıştır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla başlıca hissedarlar ve sermaye yapısı aşağıda belirtilmiştir:

Ad Soyad/Ticaret Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Pay Tutarları
Inveo Yatırım Holding A.Ş.	1.599.994	79,9997%	1.599.994
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	400.000	20,0000%	400.000
Erhan TOPAÇ	2	0,0001%	2
Onur TOPAÇ	2	0,0001%	2
Inveo Portföy Anonim Şirketi	2	0,0001%	2
Toplam	**2.000.000**	**100%**	**2.000.000**

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Banka'nın nominal sermayesi tamamı ödenmiş olmak üzere 2.000.000 TL'dir.

III. Banka'nın yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının nitelikleri, varsa bunlarda meydana gelen değişiklikler ile bunların Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklama

Adı Soyadı	Görevi	Göreve atanma tarihleri	Öğrenim Durumu	Bankacılık ve İşletmecilik Dallarında İş Tecrübesi
Erhan TOPAÇ (*)	Yönetim Kurulu Başkanı	14.12.2021	Lisans	33 yıl
Onur TOPAÇ (*)	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	14.12.2021	Yüksek Lisans	17 yıl
Hasan Halim ÇUN	Yönetim Kurulu Üyesi - Denetim Komitesi Üyesi	07.11.2025	Lisans	26 yıl
Gökhan TOSUN	Yönetim Kurulu Üyesi	07.11.2025	Yüksek Lisans	25 yıl
Dr. Sezai BEKGÖZ	Yönetim Kurulu Üyesi	08.04.2024	Doktora	40 yıl
Hayriye Gülşah HALICI	Yönetim Kurulu Üyesi - Denetim Komitesi Üyesi	17.12.2025	Lisans	25 yıl
Muhammet Mustafa CERİT	Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür	17.12.2025	Yüksek Lisans	26 yıl
Erkan EREN	Genel Müdür Yardımcısı – Kurumsal Yönetim ve Hukuk	25.12.2025	Doktora	20 yıl

(*) Yönetim Kurulu Başkanı Erhan Topaç ve Yönetim Kurulu Üyesi Onur Topaç Banka sermayesinde doğrudan ikişer TL tutarında paya sahiptir.

IV. Banka'nın nitelikli paya sahip olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar

Ad Soyad/Ticaret Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar
Inveo Yatırım Holding A.Ş.	1.599.994	79,9997%	1.599.994
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	400.000	20,0000%	400.000
Inveo Portföy Anonim Şirketi	2	0,0002%	2

V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi

Banka, aşağıda öngörülen hususlar da dâhil, ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, Bankacılık Kanunu'nun 4. maddesinde belirtilen ve izin verilen (mevduat ve katılım fonu kabulü hariç) her türlü bankacılık işlemlerini yapmak, mevzuatın men etmediği her çeşit iktisadi, finansal ve ticari konularda teşebbüs ve faaliyetlerde bulunmak ve mevzuatın bankalar tarafından yapılmasına veya icrasına imkân verdiği bütün konularda iştigal etmek üzere kurulmuştur.

Banka aşağıda listelenen faaliyetlerin tamamını Bankacılık mevzuatı, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ile sair kanunlar ve bunlara ilişkin yasal mevzuat uyarınca ve yetkilendirildiğince gerçekleştirmek üzere yetkilidir.

- Ticari, yatırım, bireysel ve diğer türde bankacılık yapmak, tüm ekonomik sektörlerde iştigal eden kurum ve kuruluşlara, bireylere, yurt içinde ve yurt dışında kısa, orta ve uzun vadeli teminatlı veya teminatsız her türlü nakdi ve kefalet, aval, ciro veya kabuller gibi gayrinakdi krediler vermek ya da herhangi bir şekil ve surette ödünç vermek, akreditif açmak, açılmış akreditifleri teyit etmek, akreditiflerle ve teminatlarla veya genel olarak ticari vasıtalarla ilgili sair işlemleri yapmak, bunlarla ortaklık kurmak ve kurulmuş olanlara katılmak,

- İç ve dış ticaret, sanayi, tarım, inşaat, madencilik, bayındırlık, taşımacılık, turizm, hayvancılık, bilgisayar sektörleri başta olmak üzere yurtiçi ve yurtdışında her sektörü ulusal ve uluslararası bankacılık yöntemleri ile finanse etmek; her türlü kalkınma, yatırım, yap-işlet-devret projelerinin finansmanına aracılık etmek, katılmak, desteklemek,

- Yabancı ve yerli sermayenin Türkiye'de yatırım yapmasına, kurulu veya kurulacak şirketlere katılmasına yardım ve aracılık etmek, bu konularda danışmanlık vermek,

- Rehin, ipotek ve diğer teminat karşılığında veya açık kredi şeklinde kısa, orta ve uzun vadeli ödünç vermek,

- Her türlü sınai ve ticari muamele, fiil ve işleri yapmak, bu konularda faaliyet gösteren özel hukuka ve kamu hukukuna göre kurulmuş kişi ve kuruluşlara iştirak etmek, ortaklıklar kurmak, kurulmuş veya kurulacak kamu hukuku ve özel hukuk tüzel kişilerinin hisse senetlerini, diğer menkul kıymetlerini, kıymetli evraklarını, tahvillerini satın almak, satmak, üzerlerinde her türlü tasarrufta bulunmak, rehnetmek, rehin almak,

- Her türlü menkul kıymet üzerinde, gerektiğinde ulusal/uluslararası kuruluşlarla işbirliğine girerek yurt içinde veya yurt dışında sermaye veya para piyasası işlemleri yapmak ve bu amaçla kurulmuş/kurulacak şirketlere katılmak,

- Yurt içi ve yurt dışı da dâhil olmak üzere her türlü leasing işlemlerine taraf olmak, garanti vermek, aracılık etmek,

- Yurt içi ve yurt dışında mevzuatın öngördüğü tarzda her türlü faktoring işlemleri yapmak, bunlarla ilgili finansmanda bulunmak, mali ve finansal konularda sektör ve konu bazında danışmanlık hizmetleri vermek,

- Her türlü türev işlemleri, vadeli döviz alım/satım da dâhil her türlü döviz işlemleri, forfaiting, repo, ters repo dahil işlemleri yapmak, bunlarla ilgili kurulmuş ve kurulacak borsalarda işlem yapmak,

- Altın, gümüş ve sair kıymetli madeni alıp-satmak, ithal ve ihraç etmek, kurulmuş ve kurulacak kıymetli maden ve metal borsalarında işlem yapmak,

- Yurt içinde ve yurt dışında çağrı merkezi, telefon bankacılığı, elektronik bankacılık, elektronik ticaret, internet gibi bilgi işlem teknolojisi yoluyla müşterilerine bankacılık hizmetleri sunmak, doğrudan bankacılık hizmeti vermek,

V. Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi (Devamı)

- Yurt içi ve yurt dışı bankalarla muhabirlik ilişkisi kurmak, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası ve yurtiçi ve yurtdışı bankalar ile her türlü bankacılık işlemleri yapmak,

- Ulusal ve uluslararası tüm para piyasalarında Türk Lirası ve döviz cinsinden faaliyette bulunmak,

- Yurt içinde ve yurt dışında taşınmaz mal iktisap etmek, bunları devir ve ferağ, ipotek etmek ve başkaca ayni haklarla tahdit etmek; kısmen veya tamamen kiraya vermek ve üzerlerinde her türlü şahsi veya ayni haklar ve yükümlülükler kurabilecek şekilde tasarrufta bulunmak,

- Alacakların teminat altına alınmasını veya tahsil edilmesini sağlamak için kendi lehine ipotek almak, kaldırmak, garame ipotek anlaşmaları yapmak, ticari işletme rehni ve menkul rehni tesis ettirmek, kaldırmak, kira sözleşmeleri akdetmek,

- Sermaye piyasası araçları ihraç etmek, üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufta bulunabilir, bunları rehnetmek, bunlar üzerine kendi lehine rehin tesis etmek, kaldırmak,

- Yurt içi ve yurt dışında her türlü sigorta acenteliği işlemleri yapmak,

- Sermaye Piyasası Kanunu'nun bankaları yetkili kıldığı menkul kıymetler aracılık faaliyetlerinde bulunmak, menkul kıymetler yatırım fonu kurmak, işletmek, yönetmek,

- Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak,

- Hazine tahvillerini, bonolarını ve Hazine tarafından çıkarılmış ve çıkarılacak sair menkul kıymetleri, sermaye piyasası araçlarını, Kamu Ortaklığı ve Özelleştirme İdaresi de dâhil olmak üzere kamu ve özel hukuk tüzel kişilerince çıkarılmış ve çıkarılacak menkul kıymetleri ve sair sermaye piyasası araçlarını satın almak, satmak ve üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufta bulunmak, bunlarla ilgili rehin işlemleri gerçekleştirmek,

- Yasal kurallar ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilen her türlü para ve sermaye piyasası faaliyetini, bu işleri yapmaya yetkili kuruluşların acentesi olarak da yapmak,

- Kamu ve özel sektör kuruluşlarına finansman sağlamak, proje finansmanı, şirket birleşme ve devralmaları, şirket yeniden yapılandırmaları, özelleştirme, halka açılma, menkul kıymet ihraçları, öz varlık, hisse ve hisse senedi değerlendirmeleri ve devirleri, fizibilite etütleri ve sektör araştırmaları yapmak ve karşılıklı ticaret konularında aracılık ve danışmanlık hizmetleri vermek,

- Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı ulusal ve uluslararası bankacılık işlemlerini yapmak

VI. Banka ile Bağlı Ortaklıkları Arasında Özkaynakların Derhal Transfer Edilmesinin veya Borçların Geri Ödenmesinin Önünde Mevcut veya Muhtemel, Fiili veya Hukuki Engeller

Bulunmamaktadır.

İKİNCİ BÖLÜM
Finansal Tablolar

I. Bilanço

	AKTİF KALEMLER	Dipnot	BİN TÜRK LİRASI			BİN TÜRK LİRASI		
			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
			Cari Dönem			Önceki Dönem		
			31 Aralık 2025			31 Aralık 2024		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	**FİNANSAL VARLIKLAR (Net)**		**1.097.924**	**367.215**	**1.465.139**	**234.525**	**61.575**	**296.100**
1.1	**Nakit ve Nakit Benzerleri**		**647.284**	**357.921**	**1.005.205**	**3.378**	**56.696**	**60.074**
1.1.1	Nakit Değerler ve Merkez Bankası	I-a	4.019	256.496	260.515	97	10.531	10.628
1.1.2	Bankalar	I-c	614.830	101.679	716.509	731	46.165	46.896
1.1.3	Para Piyasalarından Alacaklar		30.029	-	30.029	2.550	-	2.550
1.1.4	Beklenen Zarar Karşılıkları **(-)**		(1.594)	(254)	(1.848)			
1.2	**Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar**	I-b	**5.033**	**-**	**5.033**	**36.069**	**-**	**36.069**
1.2.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	**-**	**-**	**-**
1.2.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.2.3	Diğer Finansal Varlıklar		5.033	-	5.033	36.069	-	36.069
1.3	**Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar**	I-d	**433.593**	**3.433**	**437.026**	**195.078**	**4.879**	**199.957**
1.3.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
1.3.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.3.3	Diğer Finansal Varlıklar		433.593	3.433	437.026	195.078	4.879	199.957
1.4	**Türev Finansal Varlıklar**		**12.014**	**5.861**	**17.875**	-	-	-
1.4.1	Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Kısmı		12.014	5.861	17.875	-	-	-
1.4.2	Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı		-	-	-	-	-	-
II.	**İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)**		**5.860.213**	**414.807**	**6.275.020**	**-**	**36.072**	**36.072**
2.1	**Krediler**	I-e	5.863.978	371.093	6.235.071	-	-	-
2.2	**Kiralama İşlemlerinden Alacaklar**	I-j	-	-	-	-	-	-
2.3	**Faktoring Alacakları**		-	-	-	-	-	-
2.4	**İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar**	I-f	**-**	**44.001**	**44.001**	**-**	**36.072**	**36.072**
2.4.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.4.2	Diğer Finansal Varlıklar		-	44.001	44.001	-	36.072	36.072
2.5	**Beklenen Zarar Karşılıkları (-)**		**(3.765)**	**(287)**	**(4.052)**	-	-	-
III.	**SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)**	I-r	**-**	**-**	**-**	-	-	-
3.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
3.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
IV.	**ORTAKLIK YATIRIMLARI**		**85.000**	**-**	**85.000**	**50.250**	**-**	**50.250**
4.1	**İştirakler (Net)**	I-g	**-**	**-**	**-**	-	-	-
4.1.1	Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.1.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
4.2	**Bağlı Ortaklıklar (Net)**	I-h	**85.000**	**-**	**85.000**	**50.250**	**-**	**50.250**
4.2.1	Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.2.2	Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		85.000	-	85.000	50.250	-	50.250
4.3	**Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)**	I-i	**-**	**-**	**-**	-	-	-
4.3.1	Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.3.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
V.	**MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)**	I-m	**59.581**	**-**	**59.581**	**91.880**	**-**	**91.880**
VI.	**MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)**	I-n	**116.815**	**-**	**116.815**	**180.491**	**-**	**180.491**
6.1	Şerefiye		-	-	-	-	-	-
6.2	Diğer		116.815	-	116.815	180.491	-	180.491
VII.	**YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)**	I-l	-	-	-	-	-	-
VIII.	**CARİ VERGİ VARLIĞI**	I-p	**-**	**-**	**-**	**1.283**	**-**	**1.283**
IX.	**ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI**	I-o	**295.591**	**-**	**295.591**	**174.428**	**-**	**174.428**
X.	**DİĞER AKTİFLER**	I-s	**760.978**	**12.862**	**773.840**	**188.114**	**-**	**188.114**
	AKTİF TOPLAMI		**8.276.102**	**794.884**	**9.070.986**	**920.971**	**97.647**	**1.018.618**

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

MİSYON YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

I. Bilanço (Devamı)

	PASİF KALEMLER	Dipnot	BİN TÜRK LİRASI			BİN TÜRK LİRASI		
			CARİ DÖNEM			ÖNCEKİ DÖNEM		
			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
			31 Aralık 2025			31 Aralık 2024		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	**MEVDUAT**	**II-a**	-	-	-	-	-	-
II.	**ALINAN KREDİLER**	**II-b**	-	-	-	-	-	-
III.	**PARA PİYASALARINA BORÇLAR**		**4.782.400**	**1.163.580**	**5.945.980**	**126.592**	**88.210**	**214.802**
IV.	**İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)**		**452.994**	**-**	**452.994**	-	-	-
4.1	Bonolar		452.994	-	452.994	-	-	-
4.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.3	Tahviller		-	-	-	-	-	-
V.	**FONLAR**		**105.509**	**181.685**	**287.194**	-	-	-
5.1	Müstakriz Fonlar		105.321	181.685	287.006	-	-	-
5.2	Diğer		188	-	188	-	-	-
VI.	**GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**		-	-	-	-	-	-
VII.	**TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**	**II-c**	**3.467**	**218**	**3.685**	**346**	**-**	**346**
7.1	Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Kısmı		3.467	218	3.685	346	-	346
7.2	Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı		-	-	-	-	-	-
VIII.	**FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ**		-	-	-	-	-	-
IX.	**KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER**	**II-d**	**24.991**	**-**	**24.991**	**45.591**	**-**	**45.591**
X.	**KARŞILIKLAR**	**II-f**	**22.036**	**287**	**22.323**	**12.080**	**1.294**	**13.374**
10.1	Genel Karşılıklar		-	-	-	7.607	1.294	8.901
10.2	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.3	Çalışan Hakları Karşılığı		4.779	-	4.779	4.402	-	4.402
10.4	Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
10.5	Diğer Karşılıklar		17.257	287	17.544	71	-	71
XI.	**CARİ VERGİ BORCU**	**II-g**	**32.960**	**-**	**32.960**	**18.251**	**-**	**18.251**
XII.	**ERTELENMİŞ VERGİ BORCU**	**II-g**	-	-	-	-	-	-
XIII.	**SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)**		-	-	-	-	-	-
13.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIV.	**SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI**		-	-	-	-	-	-
14.1	Krediler		-	-	-	-	-	-
14.2	Diğer Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-
XV.	**DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER**	**II-h**	**71.003**	**859.892**	**930.895**	**34.376**	**9.161**	**43.537**
XVI.	**ÖZKAYNAKLAR**	**II-i**	**1.369.774**	**190**	**1.369.964**	**682.680**	**37**	**682.717**
16.1	Ödenmiş Sermaye		2.000.000	-	2.000.000	1.000.000	-	1.000.000
16.2	Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3	**Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler**		-	-	-	-	-	-
16.4	**Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler**		**(2.258)**	**190**	**(2.068)**	**(2.289)**	**37**	**(2.252)**
16.5	**Kar Yedekleri**		3.194	-	3.194	**3.194**	**-**	**3.194**
16.5.1	Yasal Yedekler		160	-	160	160	-	160
16.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3	Olağanüstü Yedekler		3.034	-	3.034	3.034	-	3.034
16.5.4	Diğer Kar Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6	**Kar veya Zarar**		**(631.162)**	**-**	**(631.162)**	**(318.225)**	**-**	**(318.225)**
16.6.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		(315.404)	-	(315.404)	(49.987)	-	(49.987)
16.6.2	Dönem Net Kar veya Zararı		(315.758)	-	(315.758)	(268.238)	-	(268.238)
	PASİF TOPLAMI		**6.865.134**	**2.205.852**	**9.070.986**	**919.916**	**98.702**	**1.018.618**

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

II. Nazım Hesaplar Tablosu

NAZIM HESAPLAR		Dipnot	BİN TÜRK LİRASI			BİN TÜRK LİRASI		
			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
			Cari Dönem 31 Aralık 2025			Önceki Dönem 31 Aralık 2024		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A.	**BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)**		**3.538.509**	**3.699.033**	**7.237.542**	**255.039**	**35.223**	**290.262**
I.	**GARANTİ ve KEFALETLER**	**III-a**	**1.265.621**	**42.862**	**1.308.483**	**219.500**	**-**	**219.500**
1.1.	Teminat Mektupları		**1.265.621**	**42.862**	**1.308.483**	**219.500**	**-**	**219.500**
1.1.1.	Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		-	-	-	-	-	-
1.1.2.	Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	-	-	-	-	-
1.1.3.	Diğer Teminat Mektupları		1.265.621	42.862	1.308.483	219.500	-	**219.500**
1.2.	Banka Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.1.	İthalat Kabul Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.2.	Diğer Banka Kabulleri		-	-	-	-	-	-
1.3.	Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.3.1.	Belgeli Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.3.2.	Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4.	Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5.	Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1.	Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2.	Diğer Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6.	Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7.	Faktoring Garantilerinden		-	-	-	-	-	-
1.8.	Diğer Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.9.	Diğer Kefaletlerimizden		-	-	-	-	-	-
II.	**TAAHHÜTLER**		**1.058.669**	**1.147.314**	**2.205.983**	**-**	**-**	**-**
2.1.	Cayılamaz Taahhütler		**1.058.669**	**1.147.314**	**2.205.983**	-	-	-
2.1.1.	Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		1.056.669	1.147.314	2.203.983	-	-	-
2.1.2.	Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3.	İştir. Ve Bağ. Ort. Ser. İşt. Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.4.	Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.5.	Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.6.	Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.7.	Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.8.	İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-	-
2.1.9.	Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.10	Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-	-	-	-
2.1.11.	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.12.	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		2.000	-	2.000	-	-	-
2.1.13.	Diğer Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2.	Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2.1.	Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2.	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
III.	**TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR**	**III-b**	**1.214.219**	**2.508.857**	**3.723.076**	**35.539**	**35.223**	**70.762**
3.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		**1.214.219**	**2.508.857**	**3.723.076**	**35.539**	**35.223**	**70.762**
3.2.1	Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		8.065	8.044	16.109	-	-	-
3.2.1.1	Vadeli Döviz Alım İşlemleri		8.065	-	8.065	-	-	-
3.2.1.2	Vadeli Döviz Satım İşlemleri		-	8.044	8.044	-	-	-
3.2.2	Para ve Faiz Swap İşlemleri		1.206.154	2.500.813	3.706.967	35.539	35.223	**70.762**
3.2.2.1	Swap Para Alım İşlemleri		414.000	1.453.041	1.867.041	-	35.223	**35.223**
3.2.2.2	Swap Para Satım İşlemleri		792.154	1.047.772	1.839.926	35.539	-	**35.539**
3.2.2.3	Swap Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.4	Swap Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.3	Para. Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.1	Para Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.2	Para Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.3	Faiz Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.4	Faiz Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.5	Menkul Değerler Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.6	Menkul Değerler Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.4	Futures Para İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.1	Futures Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.2	Futures Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5	Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.1	Futures Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.2	Futures Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.6	Diğer		-	-	-	-	-	-
B.	**EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)**		**124.839.346**	**359.478**	**125.198.824**	**1.154.553**	**5.812**	**1.160.365**
IV.	**EMANET KIYMETLER**		**22.319.402**	**359.478**	**22.678.880**	**147.134**	**5.812**	**152.946**
4.1.	Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		438.353	-	438.353	432	-	**432**
4.2.	Emanete Alınan Menkul Değerler		21.663.178	359.478	22.022.656	146.702	5.812	**152.514**
4.3.	Tahsile Alınan Çekler		217.871	-	217.871	-	-	-
4.4.	Tahsile Alınan Ticari Senetler		-	-	-	-	-	-
4.5.	Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.6.	İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7.	Diğer Emanet Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.8.	Emanet Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
V.	**REHİNLİ KIYMETLER**		**102.519.944**	**-**	**102.519.944**	**1.007.419**	**-**	**1.007.419**
5.1.	Menkul Kıymetler		1.259.386	-	1.259.386	-	-	-
5.2.	Teminat Senetleri		-	-	-	-	-	-
5.3.	Emtia		-	-	-	-	-	-
5.4.	Varant		-	-	-	-	-	-
5.5.	Gayrimenkul		-	-	-	-	-	-
5.6.	Diğer Rehinli Kıymetler		101.260.558	-	101.260.558	1.007.419	-	**1.007.419**
5.7.	Rehinli Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
VI.	**KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER**		-	-	-	-	-	-
	BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		**128.377.855**	**4.058.511**	**132.436.366**	**1.409.592**	**41.035**	**1.450.627**

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

MİSYON YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

III. Gelir Tablosu

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
			Cari Dönem	Önceki Dönem
			1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
I.	**FAİZ GELİRLERİ**	**IV-a**	**1.155.600**	**114.160**
1.1	Kredilerden Alınan Faizler		852.954	8.848
1.2	Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		-	-
1.3	Bankalardan Alınan Faizler		186.298	28.249
1.4	Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		7.619	22.994
1.5	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		106.226	53.593
1.5.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		1	1
1.5.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		103.754	52.927
1.5.3	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülenler		2.471	665
1.6	Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.7	Diğer Faiz Gelirleri		2.503	476
II.	**FAİZ GİDERLERİ (-)**	**IV-b**	**893.073**	**30.119**
2.1	Mevduata Verilen Faizler		-	-
2.2	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-	-
2.3	Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		653.094	14.531
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		214.858	-
2.5	Kiralama Faiz Giderleri		13.273	15.577
2.	Diğer Faiz Giderleri		11.848	11
III.	**NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)**		**262.527**	**84.041**
IV.	**NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ**		**101.174**	**2.585**
4.1	Alınan Ücret ve Komisyonlar		109.913	3.715
4.1.1	Gayri Nakdi Kredilerden		14.743	3.250
4.1.2	Diğer		95.170	465
4.2	Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		8.739	1.130
4.2.2	Gayri Nakdi Kredilere		-	-
4.2.2	Diğer		8.739	1.130
V.	**TEMETTÜ GELİRLERİ**		-	-
VI.	**TİCARİ KÂR/ZARAR (Net)**	**IV-c**	**(128.913)**	**59.536**
7.1	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		30.134	59.046
7.2	Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		(68.749)	(5.004)
7.3	Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		(90.298)	5.494
VII.	**DİĞER FAALİYET GELİRLERİ**	**IV-d**	**17.017**	**614**
VIII.	**FAALİYET BRÜT KARI (III+IV+V+VI+VII+VIII)**		**251.805**	**146.776**
IX.	**BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI GİDERLERİ (-)**	**IV-e**	**18.519**	**3.962**
X.	**DİĞER KARŞILIK GİDERLERİ (-)**		-	-
XI.	**PERSONEL GİDERLERİ (-)**		**403.356**	**335.986**
XII.	**DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)**	**IV-f**	**266.930**	**198.454**
XIII.	**NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X-XI)**		**(437.000)**	**(391.626)**
XIV.	**BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI**		-	-
XV.	**ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR**		-	-
XVI.	**NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI**		-	-
XVII.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XII+XIII+XIV+XV)**		**(437.000)**	**(391.626)**
XVIII.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)**	**IV-g**	**(121.242)**	**(123.388)**
18.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
18.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
18.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		**121.242**	**123.388**
XIX.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVI±XVII)**		**(315.758)**	**(268.238)**
XX.	**DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER**		-	-
20.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
20.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.)) Satış Karları		-	-
20.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XXI.	**DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)**		-	-
21.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
21.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.)		-	-
21.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XXII.	**DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIX-XX)**		-	-
XXIII.	**DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)**		-	-
23.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
23.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
23.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XXIV.	**DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXI±XXII)**		-	-
XXV.	**DÖNEM NET KARI/ZARARI (XVIII+XXIII)**		**(315.758)**	**(268.238)**

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

MİSYON YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLOLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

I. Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablolar

		BİN TÜRK LİRASI	BİN TÜRK LİRASI
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
I.	**DÖNEM KARI/ZARARI**	**(315.758)**	**(268.238)**
II.	**DİĞER KAPSAMLI GELİRLER**	**184**	**(1.867)**
2.1	**Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar**	**-**	**-**
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-	-
2.1.4	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
2.2	**Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar**	**184**	**(1.867)**
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	263	(2.667)
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(79)	800
III.	**TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)**	**(315.574)**	**(270.105)**

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

MİSYON YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. Özkaynak Değişim Tablosu

							Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak						
							Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler						
	Bağımsız Denetimden Geçmiş	**Dipnot**	**Ödenmiş Sermaye**	**Hisse Senedi İhraç Primleri**	**Hisse Senedi İptal Kârları**	**Diğer Sermaye Yedekleri**	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**Kar Yedekleri**	**Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)**	**Dönem Net Kârı / (Zararı)**	**Toplam Özkaynak**
	ÖNCEKİ DÖNEM 31 Aralık 2024															
I.	**Önceki Dönem Sonu Bakiyesi**		**500.000**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(385)**	**-**	**3.194**	**3.655**	**(53.642)**	**452.822**
II.	**TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
III.	**Yeni Bakiye (I+II)**		**500.000**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(385)**	**-**	**3.194**	**3.655**	**(53.642)**	**452.822**
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	(1.867)	-	-	-	(268.238)	**(270.105)**
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		500.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**500.000**
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
XI.	Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(53.642)	53.642	**-**
11.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
11.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(53.642)	53.642	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+…X+XI)		**1.000.000**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(2.252)**	**-**	**3.194**	**(49.987)**	**(268.238)**	**682.717**
	Bağımsız Denetimden Geçmiş	**Dipnot**	**Ödenmiş Sermaye**	**Hisse Senedi İhraç Primleri**	**Hisse Senedi İptal Kârları**	**Diğer Sermaye Yedekleri**	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**Kar Yedekleri**	**Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)**	**Dönem Net Kârı / (Zararı)**	**Toplam Özkaynak**
	CARİ DÖNEM 31 Aralık 2025															
I.	**Önceki Dönem Sonu Bakiyesi**		**1.000.000**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(2.252)**	**-**	**3.194**	**(49.987)**	**(268.238)**	**682.717**
II.	**TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2.821**	**2.821**
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2.821**	**2.821**
III.	**Yeni Bakiye (I+II)**		**1.000.000**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**((2.252)**	**-**	**3.194**	**(49.987)**	**(265.417)**	**685.538**
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	184	-	-	-	(315.758)	**(315.574)**
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		1.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**1.000.000**
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
X.	Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
XI.	Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(265.417)	265.417	**-**
11.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
11.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(265.417)	265.417	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+…X+XI)		**2.000.000**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(2.068)**	**-**	**3.194**	**(315.404)**	**(315.758)**	**1.369.964**

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerleme artışları/azalışları,
2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları
3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları),
4. Yabancı para çevirim farkları,
5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerleme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

III. Nakit Akış Tablosu

		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
A.	**BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI**			
1.1	**Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı**		**(134.176)**	**(95.747)**
1.1.1	Alınan Faizler		1.037.474	113.186
1.1.2	Ödenen Faizler		(783.199)	(28.110)
1.1.3	Alınan Temettüler		-	-
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar		109.913	3.715
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar		17.017	614
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar		-	-
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(403.356)	(335.986)
1.1.8	Ödenen Vergiler		(14.709)	(4.474)
1.1.9	Diğer		(97.316)	155.308
1.2	**Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim**		**(116.792)**	**(107.463)**
1.2.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV'larda Net (Artış)/Azalış		12.129	43.933
1.2.2	Bankalar Hesabındaki Net (Artış)/Azalış		(598)	4.009
1.2.3	Kredilerdeki Net (Artış)/Azalış		(6.127.984)	-
1.2.4	Diğer Varlıklarda Net (Artış)/Azalış		(819.139)	(418.838)
1.2.5	Bankaların Mevduatlarında Net Artış/(Azalış)		-	-
1.2.6	Diğer Mevduatlarda Net Artış/(Azalış)		180.682	(1.622)
1.2.7	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış) (+/-)		-	-
1.2.8	Alınan Kredilerdeki Net Artış/(Azalış)		5.731.178	214.802
1.2.9	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış/(Azalış)		-	-
1.2.10	Diğer Borçlarda Net Artış/(Azalış)		906.940	50.253
I.	**Bankacılık Faaliyetlerinde (Kullanılan)/Sağlanan Net Nakit**		**(250.968)**	**(203.210)**
B.	**YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI**			
II.	**Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı**		**(227.142)**	**(398.988)**
2.1	İktisap Edilen İştirakler. Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		(34.750)	(50.250)
2.2	Elden Çıkarılan İştirakler. Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		1.653	(40.012)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-	-
2.5	Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (-)		-	-
2.6	Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar (+)		(237.069)	(143.885)
2.7	Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar (-)		-	(36.072)
2.8	Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar (+)		-	-
2.9	Diğer		43.024	(128.769)
C.	**FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI**			
III.	**Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit**		**1.410.721**	**469.886**
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		452.994	-
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4	Temettü Ödemeleri		-	-
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(42.273)	(30.114)
3.6	Diğer (+/-)		1.000.000	50.000
IV.	**Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi (+/-)**		**13.769**	**6.958**
V.	**Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (I+II+III+IV)**		**946.380**	**(125.354)**
VI.	**Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (+)**		**60.071**	**185.425**
VII.	**Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (V+VI)**		**1.006.451**	**60.071**

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

MİSYON YATIRIM BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

IV. Dönem Kârının Dağıtımı

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		1 Ocak -31 Aralık 2025 (*)	1 Ocak -31 Aralık 2024
I.	**Dönem Kârının Dağıtımı**	**-**	**-**
1.1	Dönem Kârı	(437.000)	(391.626)
1.2	Ödenecek Vergi Ve Yasal Yükümlülükler (-)	121.242	123.388
1.2.1	Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-	-
1.2.2	Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3	Diğer Vergi Ve Yasal Yükümlülükler (**)	121.242	123.388
A.	**Net Dönem Kârı (1.1-1.2)**	**(315.758)**	**(268.238)**
1.3	Geçmiş Dönemler Zararı (-)	-	-
1.4	Birinci Tertip Yasal Yedek Akçe (-)	-	-
1.5	Bankada Bırakılması Ve Tasarrufu Zorunlu Yasal Fonlar (-)	-	-
B.	**Dağıtılabilir Net Dönem Kârı [(A-(1.3+1.4+1.5)]**	-	-
1.6	Ortaklara Birinci Temettü (-)	-	-
1.6.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5	Kâr Ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7	Personele Temettü (-)	-	-
1.8	Yönetim Kuruluna Temettü (-)	-	-
1.9	Ortaklara İkinci Temettü (-)	-	-
1.9.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5	Kâr Ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.1	İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe (-)	-	-
1.11	Statü Yedekleri (-)	-	-
1.12	Olağanüstü Yedekler	-	-
1.13	Diğer Yedekler	-	-
1.14	Özel Fonlar	-	-
II.	**Yedeklerden Dağıtım**	-	-
2.1	Dağıtılan Yedekler	-	-
2.2	İkinci Tertip Yasal Yedekler (-)	-	-
2.3	Ortaklara Pay (-)	-	-
2.3.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5	Kâr Ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4	Personele Pay (-)	-	-
2.5	Yönetim Kuruluna Pay (-)	-	-
III.	**Hisse Başına Kâr**	-	-
3.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
3.2	Hisse Senedi Sahiplerine (%)	-	-
3.3	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
3.4	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (%)	-	-
IV.	**Hisse Başına Temettü**	-	-
4.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
4.2	Hisse Senedi Sahiplerine (%)	-	-
4.3	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
4.4	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine (%)	-	-

(*) Kar dağıtımı, Banka Genel Kurulu tarafından kararlaştırılmakta olup finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla Genel Kurul toplantısı henüz gerçekleştirilmemiştir.

(**) Diğer vergi ve yasal yükümlülüklerde gösterilen tutar ertelenmiş vergi gideridir.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM
Muhasebe Politikaları

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar

Banka, finansal tablolarını 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na ve 1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ"e uygun olarak düzenlemektedir.

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

Banka, 1 Ocak 2018 tarihinde yürürlüğe girmiş olan, "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğin ("Karşılıklar Yönetmeliği") 9. Maddesinin 6 numaralı fıkrası çerçevesinde ayrılacak karşılıkların TFRS 9 yerine, Yönetmelik'in 10'uncu, 11'inci, 13'üncü ve 15'inci maddeleri kapsamında ayrılması için BDDK'ya başvuruda bulunmuş olup, ilgili onay kapsamında önceki dönemlerde karşılıklarını anılan Yönetmelik hükümlerine göre hesaplamıştır. Banka, 31.12.2025 tarihinde sona eren hesap dönemi itibarıyla TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı'nın değer düşüklüğüne ilişkin hükümlerini uygulamaya başlamış olup, finansal varlıklarına ilişkin değer düşüklüğü karşılıklarını TFRS 9 Beklenen Kredi Zararı (BKZ) modeli uyarınca hesaplamakta ve finansal tablolarına yansıtmaktadır. Bu kapsamda, önceki dönemlerde uygulanan istisna kapsamında Karşılıklar Yönetmeliği hükümlerine göre hesaplanan karşılıklar yerine, TFRS 9'un öngördüğü beklenen kredi zararları yaklaşımı esas alınmaktadır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, bilanço ve nazım hesaplar tablosu 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak sunulmuştur. 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait, kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ise 1 Ocak 2024 – 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak sunulmuştur.

TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı'na göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlamaktadırlar. KGK'nın 23 Kasım 2023 tarihinde yaptığı açıklamaya istinaden, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerekmektedir. Aynı açıklamada, kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili kurum ya da kuruluşların enflasyon muhasebesinin uygulanmasına yönelik farklı geçiş tarihleri belirleyebilecekleri ifade edilmiş olup, bu kapsamda BDDK 11 Ocak 2024 tarihli ve 10825 sayılı kararı uyarınca; bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına geçmesine karar verilmiştir. Bununla birlikte, BDDK'nın 5 Aralık 2024 tarihli ve 11021 sayılı kararı uyarınca; bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 2025 yılında enflasyon muhasebesi uygulamamasına karar verilmiştir. Yine BDDK'nın 18 Aralık 2025 tarihli ve 11340 sayılı kararı uyarınca; 11 Ocak 2024 tarihli ve 10825 sayılı mezkur Kurul Kararının yürürlükten kaldırılmasına ve bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketleri tarafından enflasyon muhasebesi uygulanmamasına son olarak karar verilmiştir. Buna istinaden Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarında TMS 29 uygulanmamıştır.

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve değerleme esasları aşağıda yer alan dipnotlarda açıklanmaktadır.

Muhasebe Politikaları (Devamı)

II. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar

Banka, kullandığı kaynakların ve aktiflerin risk ve getiri açısından dengesini kurarak, riskleri azaltmaya ve kazançları artırmaya yönelik bir aktif-pasif yönetimi stratejisi takip etmektedir. Aktif-pasif yönetiminin temel hedefi Banka'nın likidite riski, kur riski ve kredi riskini belli sınırlar içinde tutmak; karlılığı artırmak ve Banka'nın özkaynaklarını güçlendirmektir.
Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kaydedilmektedir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu açıkladığı değerleme kurlarıyla değerlemeye tabi tutularak Türk Lirası'na çevrilmiş ve oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

Borçlanmayı temsil eden menkul değerler ile parasal nitelikli finansal aktiflerin Türk Lirası'na dönüştürülmesinden kaynaklanan farklar gelir tablosuna dahil edilmektedir, Banka'nın aktifleştirdiği kur farkı bulunmamaktadır.

III. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar

Banka'nın ağırlıklı olarak kullandığı türev işlemleri, forward, future, swap, opsiyon ve vadeli alım satım sözleşmeleridir. Türev işlemler, gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal araç olarak sınıflandırmakta ve gerçeğe uygun değerleri ile izlenmektedir. Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir.

IV. Faiz Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar

Faiz gelirleri kullandırılan fonlar üzerinden tahakkuk esasına göre iç verim oranı yöntemi kullanılarak kayıtlara kaydedilmekte olup, finansal tablolarda Faiz gelirleri hesabında muhasebeleştirilmiştir. Banka, iç verim yöntemini uygularken, etkin kar oranının hesabına dâhil edilen ücretleri, işlem maliyetlerini finansal aracın beklenen ömrü boyunca itfa eder.

V. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

Tahsil edildikleri dönemde gelir veya gider kaydedilen bazı bankacılık işlemlerinden alınan ücret ve komisyon gelir ve giderleri dışında, ücret ve komisyon gelir ve giderleri ilişkilendirilen işlemin süresine bağlı olarak gelir tablosuna yansıtılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal enstrümanların iç verim yöntemindeki etkin kar oranının ayrılmaz bir parçası olanlar dışındaki ücret ve komisyonlar, TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardına uygun olarak muhasebeleştirilir.

Hizmet verildiği dönemde tek seferde gelir kaydedilen bazı bankacılık işlemleriyle ilgili ücret gelirleri haricindeki ücret ve komisyon gelir ve giderleri ile diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri hizmet süresi boyunca tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Banka tarafından kullandırılan krediler için peşin tahsil edilen ücret ve komisyonların cari dönemi ilgilendirilen bölümü Türkiye Muhasebe Standardı hükümleri çerçevesinde iç verim yöntemi ile dönem gelirlerine yansıtılmaktadır. Peşin tahsil edilen ücret ve komisyonların gelecek döneme ilişkin kısımları ise "Kazanılmamış Gelirler" hesabına kaydedilerek bilançoda "Diğer Yükümlülükler" içerisinde gösterilmektedir.

VI. Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar

"TFRS 9 Finansal Araçlar" Standardı çerçevesinde Banka, finansal varlıklarını "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar", "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar" veya "İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Söz konusu sınıflandırma, yönetim tarafından belirlenen iş modeli ve finansal varlığın nakit akış özellikleri dikkate alınarak finansal varlıkların ilk muhasebeleştirilmesi esnasında yapılmaktadır.

Finansal varlıklar, TFRS 9 standardının üçüncü bölümünde yer alan Finansal Tablolara Alma ve Finansal Tablo Dışı Bırakma hükümlerine göre kayıtlara alınmakta veya çıkarılmaktadır. Finansal araçlar, Banka'nın bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Banka'nın bilançosunda yer almaktadır.

Finansal araçlar, finansal tablolardaki likiditeyi, kredi ve Faiz riskini ortaya çıkarma, etkileme ve azaltabilme özelliklerine sahiptir, Finansal araçların normal yoldan alım satım işlemlerinin muhasebeleştirilmelerinde teslim tarihi ("settlement date") esas alınmaktadır. Teslim tarihi, bir varlığın Banka'ya teslim edildiği veya Banka tarafından teslim edildiği tarihtir, Teslim tarihi muhasebesi, (a) varlığın işletme tarafından elde edildiği tarihte muhasebeleştirilmesini ve (b) varlığın işletme tarafından teslim edildiği tarih itibarıyla bilanço dışı bırakılmasını ve yine aynı tarih itibarıyla elden çıkarma kazanç ya da kaybının muhasebeleştirilmesini gerektirir. Teslim tarihi muhasebesi uygulamasında, gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar için ticari işlem tarihi ve teslim tarihi arasındaki dönem boyunca varlığın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişimler muhasebeleştirilir.

Normal yoldan alım veya satım; bir finansal varlığın, genellikle yasal düzenlemeler veya ilgili piyasa teamülleri çerçevesinde belirlenen bir süre içerisinde teslimini gerektiren bir sözleşme çerçevesinde satın alınması veya satılmasıdır. İşlem tarihi ile teslim tarihi arasındaki süre içerisinde elde edilecek olan bir varlığın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişiklikler, satın alınan aktifler ile aynı şekilde muhasebeleştirilir. Gerçeğe uygun değerde meydana gelen değişiklikler, maliyet bedeli veya itfa edilmiş maliyetinden gösterilen varlıklar için muhasebeleştirilmez; gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan bir finansal varlığa ilişkin olarak ortaya çıkan kazanç veya kayıp, kar ya da zararda; gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlığa ilişkin olarak ortaya çıkan kazanç veya kayıp ise diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilir.

Muhasebe Politikaları (Devamı)

VI. Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar (Devamı)

Aşağıda finansal araçların finansal tablolarda sınıflandırıldıkları hesaplara detaylarıyla yer verilmiştir.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar; sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer iş modeli ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Aktif piyasalarda işlem gören gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri borsa fiyatına, borsa fiyatının bulunmaması halinde ise Resmî Gazete fiyatına göre belirlenmiştir, Aktif bir piyasada bir fiyatın bulunmadığı durumlarda, gerçeğe uygun değerin tespitinde TFRS 13'te belirtilen diğer yöntemler kullanılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerleme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların ilk kayda alınmasında işlem maliyetlerini de içeren gerçeğe uygun değerleri kullanılmaktadır.

İlk kayda alımı müteakip gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların değerlemesi gerçeğe uygun değeri üzerinden yapılmakta ve gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin itfa edilmiş maliyetleri ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kar veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesabı altında gösterilmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Aktif piyasalarda işlem gören gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değeri borsa fiyatına, borsa fiyatının bulunmaması halinde ise Resmî Gazete fiyatına göre belirlenmektedir. Aktif bir piyasada bir fiyatın bulunmadığı durumlarda, gerçeğe uygun değerin tespitinde TFRS 13'te belirtilen diğer yöntemler kullanılmaktadır.

İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk kayda alımdan sonra, var ise değer azalışı için ayrılan karşılık düşülerek, etkin faiz (iç verim oranı) yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değeri ile muhasebeleştirilmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklardan kazanılmış olan kar payları, faiz geliri olarak kaydedilmektedir. Banka, finansal varlıkların yukarıda açıklanan sınıflamalara göre tasnifini anılan varlıkların edinilmesi esnasında yapmaktadır.

Muhasebe Politikaları (Devamı)

VI. Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar (Devamı)

Krediler

Krediler, satılma amacıyla elde tutulanlar dışında kalan sözleşmeden doğan ve sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemeleri içeren finansal varlıklardır.

Banka, kredilerin ilk kaydını elde etme maliyeti ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde etkin faiz (iç verim oranı) yöntemini kullanarak itfa edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirmektedir.

Dövize endeksli bireysel ve ticari krediler, açılış tarihindeki kurdan Türk Lirası'na çevrilerek Türk Parası ("TP") hesaplarda izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları gelir-gider hesaplarına yansıtılmaktadır. Dövize endeksli kredilerin anapara net kur farkı gelirleri kambiyo işlem kar/zararının içerisinde gösterilmiştir.

Banka'nın tüm kredileri "İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülenler" hesabında izlenmektedir.

VII. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar

Beklenen Zarar Karşılıkları

Banka, 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca 31 Aralık 2025 tarihinden itibaren değer düşüklüğü karşılıklarını TFRS 9 hükümlerine uygun olarak ayırmaya başlamıştır. Bu çerçevede 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla BDDK'nın ilgili mevzuatı çerçevesinde ayrılan kredi karşılıkları ayırma yöntemi, TFRS 9'un uygulanmaya başlanması ile beklenen kredi zararları modeli ile değiştirilmiştir.

Banka, beklenen kredi zararı tahminlerini belirlerken risk politikaları ve ihtiyatlılık prensibi doğrultusunda, finansal varlık portföyünün genel yapısını, kredi müşterilerinin mali bünyelerini, mali olmayan verilerini ve ekonomik konjonktürü dikkate almaktadır. Finansal varlıklar, finansal tablolara alındıkları andan itibaren gözlemlenen kredi risklerindeki artışa bağlı olarak üç kategoride sınıflandırılmaktadır.

Aşama 1:

Finansal tablolara ilk alındıkları anda veya finansal tablolara ilk alındıkları andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklardır. Bu varlıklar için kredi riski değer düşüklüğü karşılığı 12 aylık beklenen kredi zarar karşılığı tutarında muhasebeleşmektedir. Kredi kalitesinde önemli bir bozulma olmadıkça tüm varlıklar için geçerlidir.

12 aylık beklenen zarar değerleri, (raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde veya bir finansal aracın ömrü 12 aydan kısa ise daha kısa bir süre içinde) ömür boyu beklenen kayıp hesaplamasının bir parçasıdır.

Aşama 2:

Finansal tablolara ilk alındığı andan sonra kredi riskinde önemli bir artış olması durumunda, ilgili finansal varlık 2. aşamaya aktarılmaktadır. Kredi riski değer düşüklüğü karşılığı ilgili finansal varlığın ömür boyu beklenen kredi zarar karşılığına göre belirlenmektedir.

Finansal varlığın borçlusunun kredi değerliliğinin zayıflayarak kredi riskinde önemli derecede artışın ve 2. aşamaya aktarılmasının belirlenmesinde dikkate alınan temel kriterler, gecikme gün sayısının 30 günü aşması ancak 90 günü geçmemesi ve Bankanın içsel risk derecelendirme notlarında düşüşün gerçekleşmesidir.

Aşama 3:

Raporlama tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğradıklarına dair tarafsız kanıtı bulunan finansal varlıkları içermektedir. Bu varlıklar için ömür boyu beklenen kredi zarar karşılığı kaydedilmektedir. Banka, aşağıdaki iki durumda, borcun temerrütte olduğunu değerlendirmektedir:

Muhasebe Politikaları (Devamı)

VII. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar (Devamı)

- Objektif Temerrüt Tanımı: Borcun 90 günden fazla gecikmiş olması anlamına gelir. Bu varsayımın desteklenebilir bilgiler ışığında aksi ispat edilebilir.

- Subjektif Temerrüt Tanımı: Borcun ödenmeyeceğine kanaat getirilmesi anlamına gelir. Borçlunun krediye ilişkin borçlarını ifa edemeyeceğine kanaat getirilmesi halinde borçlu, gecikme gün sayısına bakılmaksızın temerrütte olarak değerlendirilmektedir.

Beklenen kredi zararı hesaplamasında, temerrüt olasılığı, temerrüt halinde kayıp ve temerrüt tutarı olarak ifade edilen temel parametrelerden yararlanılmaktadır.

Temerrüt Olasılığı

Temerrüt olasılığı, belirli bir zaman diliminde kredinin temerrüde düşme olasılığını ifade etmektedir. Temerrüt olasılığına ilişkin makroekonomik model, Banka'nın tarihsel veri setine sahip olmaması sebebiyle sektör verileri baz alınarak modellenmiştir.

Temerrüt Tutarı

Temerrüt tutarı, bir kredinin temerrüde düşmesi halinde beklenen brüt alacak tutarını ifade etmektedir.

Temerrüt Halinde Kayıp

Temerrüt halinde kayıp, bir kredinin temerrüt etmesinden kaynaklanan ekonomik net kaybın temerrüt tutarıyla ilişkisini oran cinsinden ifade etmektedir. Başka bir deyişle, temerrüde düşen bir krediden dolayı uğranan net kaybın, kredinin temerrüt anındaki bakiyesine oranını ifade etmektedir. TFRS 9 kapsamında THK oranı, teminat değerleri ve Basel standartları kapsamında belirlenmiş olan oranlar göz önünde bulundurulmak suretiyle hesaplanmaktadır

Kayıttan Düşme Politikası

BDDK tarafından 27 Kasım 2019 tarih ve 30961 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Karşılıklar Yönetmeliği değişikliği kapsamında, Beşinci Grup'ta sınıflandırılan ve borçlunun temerrüdü nedeniyle ömür boyu beklenen kredi zararı karşılığı ayrılan kredilerin geri kazanılmasına ilişkin makul beklentiler bulunmayan kısmı, bu grupta sınıflandırılmalarını takip eden ilk raporlama döneminden itibaren TFRS 9 kapsamında kayıtlardan düşebilmektedir. Kredilerin kayıtlardan düşülmesi bir muhasebe uygulamasıdır ve alacak hakkından vazgeçilmesi sonucunu doğurmamaktadır. Söz konusu değişiklik kapsamında cari dönem itibarıyla Banka tarafından herhangi bir kredi kayıtlardan düşülmemiştir.

VIII. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka'nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması veya ilgili finansal varlığı ve borcu eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

IX. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar

Repoya konu olan menkul kıymetler Banka portföyünde tutuluş amaçlarına göre "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar" veya "İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar" portföylerinde sınıflandırılmakta ve ait olduğu portföyün esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır.

Repo sözleşmeleri karşılığında elde edilen fonlar pasifte "Para Piyasalarına Borçlar" hesaplarında izlenmekte, repo anlaşmaları ile belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için iç verim oranı yöntemine göre gider reeskontu hesaplanmaktadır.
Ters repo işlemleri "Para Piyasalarından Alacaklar" hesabında muhasebeleştirilmektedir, Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için iç verim oranı yöntemine göre gelir reeskontu hesaplanmaktadır.

Muhasebe Politikaları (Devamı)

X. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar

Banka'nın satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıkları bulunmamaktadır.

XI. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın ekli finansal tablolarında şerefiye bulunmamaktadır.
Maddi olmayan duran varlıklar, satın alım maliyeti değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer düşüş karşılıkları ayrılmış olarak gösterilir. Maddi olmayan duran varlıklar normal itfa yöntemine göre faydalı ömürleri dikkate alınarak itfaya tabi tutulur. İtfa yöntemi ve dönemi her yılın sonunda periyodik olarak gözden geçirilir, Maddi olmayan duran varlıklar, yazılım giderlerinden oluşmakta olup, normal itfa metoduna göre 3-5 yıl içerisinde itfa edilmektedir. Muhasebe tahminlerinde itfa süresi, itfa yöntemi veya kalıntı değer bakımından cari dönemde önemli etkisi olan veya sonraki dönemlerde önemli etkisi olması beklenen değişiklik bulunmamaktadır.

XII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Maddi duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlenmiştir. Amortisman, maddi duran varlıkların maliyetleri üzerinden tahmin edilen faydalı ömürler esas alınarak doğrusal yöntem kullanılarak ayrılmaktadır. Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebi ile amortisman ayrılmamaktadır.

Tahmin edilen faydalı ömürler aşağıdaki gibidir:

Binalar	50 yıl
Nakil Araçları	5 yıl
Diğer maddi duran varlıklar	3-36 yıl
Özel Maliyetler	8-10 yıl

Bilanço tarihi itibarıyla aktifte bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın aktifte kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmıştır. Maliyet bedelinin ilgili maddi duran varlığın "Net gerçekleşebilir değeri" nin üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın değeri "Net gerçekleşebilir değeri"ne indirilir ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilir. Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar satış hasılatından ilgili maddi duran varlığın net defter değerinin düşülmesi suretiyle tespit edilmektedir.

Maddi duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir. Yatırım harcamaları, varlığın faydalı ömrünü uzatan, varlığın hizmet kapasitesini artıran, üretilen mal veya hizmetin kalitesini artıran veya maliyetini azaltan giderler gibi maliyet unsurlarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların üzerinde rehin, ipotek ve diğer tedbirler ve alımı için verilen taahhütler mevcut değildir.

Muhasebe Politikaları (Devamı)

XIII. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar

Banka, TFRS 16 uygularken; sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama sözleşmesi olması ya da kiralama şartlarını içermesi durumunu değerlendirir, Banka, kısa vadeli kiralamalar (12 ay veya daha az süreli kira dönemi bulunan kiralamalar) ve düşük değerli varlıkların kiralaması haricinde kiracısı olduğu tüm kira sözleşmelerine ilişkin kullanım hakkı varlığı ve ilgili kiralama yükümlülüğünü muhasebeleştirmektedir. Kiralanan varlıklardan elde edilen ekonomik faydalarının kullanıldığı zamanlama yapısını daha iyi yansıtan başka bir sistematik temelin bulunmaması durumunda bu kiralamalar için Banka, kira ödemelerini kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile faaliyet gideri olarak muhasebeleştirir.

İlk muhasebeleştirmede kiralama yükümlülükleri, sözleşme başlangıç tarihinde ödenmemiş olan kira ödemelerinin kiralama oranında iskonto edilip bugünkü değeri üzerinden muhasebeleştirilir. Bu oranın önceden belirtilmemiş olması halinde Banka, kendi tespit edeceği alternatif borçlanma oranını kullanır.

Kiralama yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- Sabit kira ödemelerinden (özü itibarıyla sabit ödemeler) her türlü kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar;
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri;
- Kiracı tarafından kalıntı değer teminatları altında ödenmesi beklenen borç tutarı;
- Kiracının ödeme seçeneklerini makul bir şekilde uygulayacağı durumlarda ödeme seçeneklerinin uygulama fiyatı ve kiralama döneminde kiralama iptal hakkının bulunması halinde kiralama iptalinin ceza ödemesi,

Kiralama yükümlülüğü, finansal durum tablolarında ayrı bir kalem olarak sunulmaktadır, Kiralama yükümlülükleri sonradan kiralama yükümlülüğü üzerindeki faizin yansıtılması için net defter değeri arttırılarak (etkin faiz yöntemini kullanarak) ve yapılan kira ödemesini yansıtmak için net defter değeri azaltılarak ölçülür.

Banka, aşağıdaki durumlarda kira yükümlülüğünü yeniden ölçer (ve ilgili kullanım hakkı varlığı üzerinde uygun değişiklikleri yapar):

- Kiralama dönemi veya bir satın alma seçeneğinin uygulanmasının değerlendirilmesinde değişiklik meydana geldiğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilerek kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde,

- Endeks, oran üzerindeki değişiklikler veya taahhüt edilen kalıntı değerdeki beklenen ödeme değişikliği nedeniyle kira ödemelerinde değişiklik meydana geldiğinde ilk iskonto oranı kullanılarak yeniden düzenlenmiş kira ödemelerinin iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde (kira ödemelerindeki değişiklik değişken faiz oranındaki değişiklikten kaynaklanıyorsa revize iskonto oranı kullanılır).

- Bir kiralama sözleşmesi değiştirildiğinde ve kiralama değişikliği ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmediğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden düzenlenir.

Banka, finansal tablolarda sunulan dönemler boyunca bu tür bir değişiklik yapmamıştır.

Kullanım hakkı varlıkları, karşılık gelen kiralama yükümlülüğünün, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan kira ödemelerinin ve diğer doğrudan başlangıç maliyetlerinin ilk ölçümünü kapsar. Bu varlıklar sonradan birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek maliyet değerinden ölçülmektedir.

Banka bir kiralama varlığını demonte etmek ve ortadan kaldırmak, varlığın üzerinde bulunduğu alanı restore etmek ya da kiralama koşul ve şartlarına uygun olarak ana varlığı restore etmek için gerekli maliyetlere maruz kaldığı durumlarda TMS 37 uyarınca bir karşılık muhasebeleştirilir.

Muhasebe Politikaları (Devamı)

XIII. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Kullanım hakkı varlıkları, ana varlığın kiralama süresi ve faydalı ömründen kısa olanına göre amortismana tabi tutulur, Kiralamada ana varlığın sahipliği devredildiğinde ya da kullanım hakkı varlığının maliyetine göre Grup, bir satın alma seçeneğini uygulamayı planladığında ilişkili kullanım hakkı varlığı, ana varlığın faydalı ömrü üzerinden amortismana tabi tutulur. Amortisman, kiralamanın fiilen başladığı tarihte başlar.

Banka, kullanım hakkı varlıklarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını belirlemek için TMS 36 standardını uygular ve tüm belirlenen değer düşüklüğü zararlarını, 'Maddi Duran Varlıklar' politikasında belirtildiği üzere muhasebeleştirir.

Bir endeks ya da orana bağlı olmayan değişken kiralar, kiralama yükümlülüğü ve kullanım hakkı varlığının ölçümüne dâhil edilmez. İlişkili ödemeler, bu ödemelere zemin hazırlayan durum veya olayların meydana geldiği dönemde gider olarak muhasebeleştirilir ve kar veya zarar tablosunda 'Diğer giderler' kalemine dâhil edilir.

XIV. Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklere ilişkin açıklamalar

Karşılıklar ve koşullu yükümlülükler "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na ("TMS 37") uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Geçmiş dönemlerdeki olayların bir sonucu olarak ortaya çıkan yükümlülükler için "Dönemsellik ilkesi" uyarınca bu yükümlülüklerin ortaya çıktığı dönemde karşılık ayrılmaktadır, Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Banka'dan kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

XV. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklere ilişkin açıklamalar

Banka, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda "Çalışan Hakları Karşılığı" hesabında sınıflandırmaktadır. Oluşan aktüeryal kayıp ve kazançlar, revize TMS 19 standardı uyarınca özkaynak altında muhasebeleştirilmektedir.

Yasal mevzuata göre kıdem tazminatı emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Kıdem tazminatı, hizmet süresi ve emeklilik veya işten çıkarılma dönemindeki son maaş veya kıdem tazminatı tavanı üzerinden hesaplanmaktadır. Banka çalışanlarının üyesi olduğu vakıf, sandık ve benzeri kuruluşlar bulunmamaktadır.

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla bilanço tarihinden itibaren 12 aydan daha uzun sürede sözleşme süresi dolacak belirli süreli sözleşme ile istihdam edilen çalışanları bulunmamaktadır.

Muhasebe Politikaları (Devamı)

XVI. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar

Cari Vergi:

15 Nisan 2022 tarih ve 31810 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7394 sayılı Kanun ile bankalar için kurumlar vergisi oranı %25 olarak belirlenmiş olup, bu oran 1 Temmuz 2022 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren başlayan hesap dönemlerine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir. 15 Temmuz 2023 tarih ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7456 sayılı Kanun ile bankalar için kurumlar vergisi oranı %30 olarak belirlenmiştir. Bu oran 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren başlayan hesap dönemlerine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir.

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Kurumlar üçer aylık mali kârları üzerinden %30 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap dönemini takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Ancak; mali zararın oluşması durumunda geçmiş yıllarda bu zararlar tutarı kadar karlar üzerinden ödenmiş vergilerin iade edilmesi uygulaması yoktur. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları kontrol edilebilmektedir.

Ertelenmiş Vergi:

Banka, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine uygun olarak, sonraki dönemlerde indirilebilecek mali kar elde edilmesi mümkün görüldüğü müddetçe, ertelenmiş vergi hesaplayarak kayıtlarına yansıtmaktadır.

Doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilen kalemlerin vergi etkileri de özkaynaklara yansıtılır.

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, yürürlükte olan veya bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.

Banka 31 Aralık 2025 tarihli finansal tabloları hazırlarken, gerçekleşmesi veya kapanması beklenen geçici farklar için %30 vergi oranı kullanmıştır (31 Aralık 2024: %30).

VI. Borçlanmalara ilişkin ilâve açıklamalar

Toplanan fonlar dışında kalan borçlanmayı temsil eden araçlar, kayda alınmalarını izleyen dönemde iç verim oranı yöntemi ile iskonto edilmiş değerleri üzerinden izlenmektedir. Banka, söz konusu borçlanmayı temsil eden araçlar için riskten korunma teknikleri uygulamamaktadır.

Banka, hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç etmemiştir.

XVII. İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar

Banka'nın ihraç ettiği hisse senetleri bulunmamaktadır.

Muhasebe Politikaları (Devamı)

XVIII. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar

Aval ve kabuller, müşterilerin ödemeleri ile eşzamanlı olarak gerçekleştirilmekte olup, olası borç ve taahhütler olarak bilanço dışı işlemlerde gösterilmektedir.

XIX. Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar

Banka'nın yararlandığı devlet teşviki bulunmamaktadır.

XX. Raporlamanın bölümlemeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar

Faaliyet alanı, Banka'nın tek bir ürün veya hizmet ya da birbiriyle ilişkili bir ürün veya hizmet grubu sunumunda faaliyetinde bulunan ve risk ve getiri açısından diğer faaliyet alanlarından farklı özellikler taşıyan, ayırt edilebilir bölümüdür. Faaliyet bölümlerine göre raporlama Dördüncü Bölüm VIII no'lu dipnotta sunulmuştur.

XXI. Kar yedekleri ve karın dağıtılması

Banka'nın birikmiş kârları, BDDK'dan izin alınması kaydıyla dağıtıma açıktır.

XXII. İlişkili taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile, iştirakler ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar "İlişkili Taraf Açıklamaları Standardı" ("TMS 24") kapsamında ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir.

XXIII. İştirak, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin açıklamalar

Konsolide olmayan finansal tablolarda iştirakler, birlikte kontrol edilen ortaklıklar mali ve mali olmayan bağlı ortaklıklar TMS 27 standardı kapsamında, varsa değer azalış için ayrılan karşılıklar düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile muhasebeleştirilmektedir.

Muhasebe Politikaları (Devamı)

XXIV. Diğer hususlara ilişkin hesaplamalar

TFRS 9 Finansal Araçlar Standardına İlişkin Açıklamalar:

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile alakalı "TFRS 9 Finansal Araçlar" standardı Banka tarafından 31 Aralık 2025 tarihinden geçerli olmak üzere "TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" standardının yerine uygulanmaktadır.

TFRS 9 standardı, finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlıklar için hesaplanacak beklenen zarar karşılığı ve finansal riskten korunma muhasebesi için yeni ilkeler ortaya koymaktadır.

TFRS 9 Finansal Araçlar Standardının 7. maddesinin 2. Fıkrasının 15. Bendine göre TFRS 9 kapsamında önceki dönem bilgilerinin yeniden düzenlenmesinin zorunlu olmadığı belirtilmekte, önceki dönem bilgilerinin yeniden düzenlenmemesi durumunda, önceki defter değeri ile ilk uygulama tarihi olan 1 Ocak 2025 defter değeri arasındaki farkın özkaynakların açılış bakiyesine yansıtılması gerektiği ifade edilmektedir. Bu madde kapsamında özkaynak kalemlerinde gösterilen TFRS 9'a geçiş etkilerine ilişkin açıklamalar aşağıda yer almaktadır. İlgili açılış farkı özkaynaklarda muhasebeleştirilmiştir.

TFRS-9 Geçiş Öncesi	**31.12.2024**
Nakdi Krediler Genel Karşılıklar	
Gayrinakdi Krediler Genel Karşılıklar	1.646
Diğer	7.255

TFRS-9 Geçiş Sonrası	**1.01.2025**
Beklenen Zarar Karşılıkları (Nakdi Krediler, Finansal Varlıklar)	
Gayrinakdi Krediler Beklenen Zarar Karşılıkları	2.389
Diğer	3.692

FARK	**2.820**

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM
Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler

I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar

Özkaynak tutarı ve sermaye yeterliliği standart oranı "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" ile "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde hesaplanmıştır.

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hesaplanan cari dönem özkaynak tutarı 1.105.794 TL, sermaye yeterliliği standart oranı da %19,61'dır. Banka'nın sermaye yeterliliği standart oranı ilgili mevzuat ile belirlenen asgari oranın üzerinde seyretmektedir. (31 Aralık 2024 tarihli özkaynak tutarı 381.710 TL, sermaye yeterliliği standart oranı da %45,67'dir)

	Cari Dönem **31 Aralık 2025**	**Önceki Dönem** **31 Aralık 2024**
ÇEKİRDEK SERMAYE	**-**	**-**
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş Sermaye	2.000.000	1.000.000
Hisse senedi ihraç primleri	-	-
Yedek akçeler	-	-
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	-	-
Kar	-	-
Net Dönem Karı	-	-
Geçmiş Yıllar Karı	-	-
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kârı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	-
İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye	**2.000.000**	**1.000.000**
Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler		
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerleme ayarlamaları	-	-
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar	630.037	317.283
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri	1.525	2.146
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefiye	-	-
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar	116.815	180.491
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	-	-
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	-	-
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	-
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	-
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	-
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	-	-
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Kanunun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı	170.429	124.420
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15'ini aşan tutarlar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

	Cari Dönem 31 Aralık 2025	Önceki Dönem 31 Aralık 2024
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	-	-
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	**918.806**	**624.340**
Çekirdek Sermaye Toplamı	**1.081.194**	**375.660**
İLAVE ANA SERMAYE	**-**	**-**
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ile bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	**-**	**-**
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler	**-**	**-**
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar	**-**	**-**
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-	-
İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı	**-**	**-**
İlave Ana Sermaye Toplamı	**-**	**-**
Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye = Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)	**1.081.194**	**375.660**
KATKI SERMAYE		
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	**-**	**-**
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	**-**	**-**
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	24.600	6.050
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	**24.600**	**6.050**
Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	-
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-	-
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'nunu aşan kısmı (-)	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-	-
Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-	-
Katkı Sermaye Toplamı	**24.600**	**6.050**
Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)	**1.105.794**	**381.710**

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

	Cari Dönem 31 Aralık 2025	Önceki Dönem 31 Aralık 2024
Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)		
Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullandırılan krediler	-	-
Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılamayanların net defter değerleri	-	-
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	-	-
Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar	-	-
Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
ÖZKAYNAK	-	-
Toplam Özkaynak (Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)	1.105.794	381.710
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	5.639.807	835.793
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI		
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	19.17	44,95
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	19.17	44,95
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	19.61	45,67
TAMPONLAR		
Bankaya özgü toplam çekirdek sermaye oranı	2,5	2,5
Sermaye koruma tamponu oranı (%)	2,5	2,5
Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	-	-
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	11.17	36,95
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	-
Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar	-	-
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (On binde yüz yirmi beşlik sınır öncesi)	-	-
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı	24.600	6.050
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	-
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (Devamı)

a) Özkaynak hesaplamasına dahil edilecek borçlanma araçlarına ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

b) Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler tablosu ile bilanço tutarları arasındaki mutabakatı sağlamak üzere gerekli açıklamalar:

Özkaynak tablosunda verilen "Özkaynak" tutarı ile bilançodaki "Özkaynaklar" tutarı arasındaki esas fark genel karşılıklardan kaynaklanmaktadır. Genel karşılıkların kredi riskine esas tutarın %1,25'ine kadar olan kısmı, özkaynak tablosunda verilen "Özkaynak" tutarının hesaplanmasında Katkı Sermaye olarak dikkate alınmaktadır. Bilançoda maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülükleri ile Kurulca belirlenen bazı diğer hesaplar "Özkaynak" tutarının hesaplanmasında Sermayeden İndirilecek Değerler olarak hesaplamada dikkate alınmaktadır.

Özkaynak hesaplamasında geçici uygulamaya tabi unsurlara ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

Özkaynak hesaplamasında dahil edilecek borçlanma araçlarına ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar

Kredi Riski; Kredi müşterisinin yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden dolayı maruz kalınabilecek kayıp olasılığını ifade eder. Coğrafi bir sınırlama uygulanmamaktadır.

Banka, yasal düzenlemeler çerçevesinde en iyi uygulamaları gözeterek ve faaliyetlerinin hacmine, niteliğine ve karmaşıklığına uygun olarak kredi riskinin yönetilmesini sağlar. Bankanın genel kredi portföyüne ilişkin olarak yaşanabilecek olumsuzluklardan önemli ölçüde etkilenmesini önlemek amacıyla risk seviyelerinin risk profiliyle uyumlu limitlerle sınırlandırılması esastır. Bu kapsamda Yönetim Kurulu tarafından belirlenen Risk Kapasitesi, Risk Limiti ve Erken Uyarı Seviyesi Aktif Pasif Komitesi ve Denetim Komitesi ile paylaşılmakta ve değerlendirilmektedir.

Risk yönetiminde etkinliğin sağlanması için Üst Yönetimin kredi riski yönetimindeki gelişmeler ile yürütülen analiz ve çalışmalara ilişkin sonuçlar hakkında bilgilendirilmesi esasına göre düzenli aralıklarla bilgilendirme yapılır.

Hazine Birimi tarafından yapılabilecek bilanço içi veya bilanço dışı işlemler; maksimum işlem tutarları, açık pozisyon limitleri, stop loss limitleri, borçlanma tutarları Banka'nın Risk İştahı Politikası çerçevesinde belirlemiş olduğu risk kapasitesi, risk limiti ve erken uyarı seviyesi parametrelerine bağlı olarak Risk Yönetimi Birimi tarafından izlenmektedir.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Risk Sınıfları	Cari Dönem Risk Tutarı (*)	Ortalama Risk Tutarı (**)
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	870.841	796.135
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-
Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacak	2.201.012	1.123.938
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	6.079.374	2.777.727
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	-	-
İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	17.000	4.250
Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	75.000	18.750
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-
Hisse senedi yatırımları	85.000	85.000
Diğer alacaklar	831.474	694.935
Toplam	**10.159.701**	**5.500.735**

(*) Kredi Riski Azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.
(**) Ortalama risk tutarı, Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik çerçevesinde aylık olarak hazırlanan raporlardaki değerlerin aritmetik ortalaması alınarak tespit edilmiştir.

Risk Sınıfları	Önceki Dönem Risk Tutarı (*)	Ortalama Risk Tutarı (**)
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	348.622	216.100
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-
Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacak	155.597	71.773
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	163.851	82.333
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	-	-
İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-
Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	33.007	8.252
Hisse senedi yatırımları	50.250	12.563
Diğer alacaklar	277.830	226.027
Toplam	**1.029.157**	**617.048**

(*) Kredi Riski Azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.
(**) Ortalama risk tutarı, Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik çerçevesinde aylık olarak hazırlanan raporlardaki değerlerin aritmetik ortalaması alınarak tespit edilmiştir.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

a) Önemli Bölgelerdeki Önemlilik Arz Eden Risklere İlişkin Profil:

Cari Dönem *	Yurtiçi	Avrupa Birliği Ülkeleri	OECD Ülkeleri (**)	Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	ABD, Kanada	Diğer Ülkeler	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	Dağıtılmamış Varlıklar / Yükümlülükler (***)	Toplam (****)
1	870.841	-	-	-	-	-	-	-	**870.841**
2	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
3	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
4	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
5	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
6	2.137.944	1.244	51.209	31	10.584	-	-	-	**2.201.012**
7	6.079.374	-	-	-	-	-	-	-	**6.079.374**
8	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
9	92.000	-	-	-	-	-	-	-	**92.000**
10	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
11	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
12	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
13	36.701	-	-	-	-	-	-	-	**36.701**
14	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
15		-	-	-	-	-	-	-	
16	-	-	-	-	-	-	85.000	-	**85.000**
17	831.474	-	-	-	-	-	-	-	**831.474**
18	**10.048.334**	**1.244**	**51.209**	**31**	**10.584**	**-**	**85.000**	**-**	**10.196.402**

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.
(**) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri.
(***) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükler
(****) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine ilişkin Yönetmelikte yer alan risk sınıfları

1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
5 Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
6 Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacak
7 Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar
8 Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar
9 Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar
10 Tahsili gecikmiş alacaklar
11 Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar
12 İpotek teminatlı menkul kıymetler
13 Menkul kıymetleştirme pozisyonları
14 Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar
15 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar
16 Hisse senedi yatırımları
17 Diğer alacaklar
18 Toplam

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

a) Önemli Bölgelerdeki Önemlilik Arz Eden Risklere İlişkin Profil (Devamı):

Önceki Dönem	Yurtiçi	Avrupa Birliği Ülkeleri	OECD Ülkeleri (**)	Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	ABD, Kanada	Diğer Ülkeler	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	Dağıtılmamış Varlıklar / Yükümlülükler (***)	Toplam (****)
1	348.622	-	-	-	-	-	-	-	**348.622**
2	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
3	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
4	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
5	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
6	122.547	32.996	54	-	-	-	-	-	**155.597**
7	163.851	-	-	-	-	-	-	-	**163.851**
8	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
9	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
10	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
11	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
12	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
13	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
14	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
15	33.007	-	-	-	-	-	-	-	**33.007**
16	-	-	-	-	-	-	50.250	-	**50.250**
17	277.830	-	-	-	-	-	-	-	**277.830**
18	**945.857**	**32.996**	**54**	**-**	**-**	**-**	**50.250**	**-**	**1.029.157**

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.
(**) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri.
(***) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükler
(****) Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine ilişkin Yönetmelikte yer alan risk sınıfları

1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
5 Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
6 Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacak
7 Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar
8 Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar
9 Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar
10 Tahsili gecikmiş alacaklar
11 Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar
12 İpotek teminatlı menkul kıymetler
13 Menkul kıymetleştirme pozisyonları
14 Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar
15 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar
16 Hisse senedi yatırımları
17 Diğer alacaklar
18 Toplam

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

b) Sektörlere veya Karşı Taraflara Göre Risk Profili

Cari Dönem

Sektör / Karşı Taraf	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Tarım	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Ormancılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Sanayi	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**354.266**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**354.266**
Madencilik ve Taş Ocakçılığı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
İmalat Sanayi	-	-	-	-	-	-	*354.266*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***354.266***
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
İnşaat	-	-	-	-	-	-	325.818	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**325.818**
Hizmetler	**870.841**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2.201.012**	**5.235.961**	**-**	**92.000**	**-**	**-**	**-**	**36.701**	**-**		**85.000**	**831.474**	**9.352.989**
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	-	591.089	-	92.000	-	-	-	-	-	-	-	-	**683.089**
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	218.908	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**218.908**
Mali Kuruluşlar	*870.841*	-	-	-	-	*2.201.012*	*3.812.655*	-	-	-	-	-	36.701	-		*85.000*	*831.474*	***7.837.683***
Gayrimenkul ve Kira.Hizm.	-	-	-	-	-	-	613.309	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**613.309**
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Diğer	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**163.330**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**163.329**
Toplam (*)	**870.841**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2.201.012**	**6.079.375**	**-**	**92.000**	**-**	**-**	**-**	**36.701**	**-**	**-**	**85.000**	**831.474**	**10.196.402**

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
5 Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
6 Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacak
7 Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar
8 Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar
9 Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar
10 Tahsili gecikmiş alacaklar
11 Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar
12 İpotek teminatlı menkul kıymetler
13 Menkul kıymetleştirme pozisyonları
14 Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar
15 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar
16 Hisse senedi yatırımları
17 Diğer alacaklar
18 Toplam

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

b) Sektörlere veya Karşı Taraflara Göre Risk Profili (Devamı):

Önceki Dönem

Sektör / Karşı Taraf	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Tarım	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	-	-	-	-	-	-	10.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.000
Madencilik ve Taş Ocakçılığı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İmalat Sanayi	-	-	-	-	-	-	*10.000*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	***10.000***
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İnşaat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hizmetler	348.622	-	-	-	-	155.597	121.807	-	-	-	-	-	-	-	33.007	50.250	277.830	987.113
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	*348.6227*	-	-	-	-	*155.597*	*121.807*	-	-	-	-	-	-	-	*33.007*	*50.250*	*277.830*	***987.113***
Gayrimenkul ve Kira.Hizm.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	32.044	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.044
Toplam (*)	348.622	-	-	-	-	155.597	163.851	-	-	-	-	-	-	-	33.007	50.250	277.830	1.029.157

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

1 Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
2 Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
3 İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
4 Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
5 Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar
6 Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacak
7 Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar
8 Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar
9 Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar
10 Tahsili gecikmiş alacaklar
11 Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar
12 İpotek teminatlı menkul kıymetler
13 Menkul kıymetleştirme pozisyonları
14 Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar
15 Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar
16 Hisse senedi yatırımları
17 Diğer alacaklar
18 Toplam

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

c) Vade Unsuru Taşıyan Risklerin Kalan Vadelerine Göre Dağılımı

	Vadeye Kalan Süre					
Risk Sınıfları - Cari Dönem (*)	**1 ay**	**1-3 ay**	**3-6 ay**	**6 -12 ay**	**1 yıl üzeri**	**Dağıtılamayan**
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	196.438	98.743	177.307	39.107	59.727	299.609
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacak	1.317.359	75.463	19.000	563.698	146.109	79.383
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	1.723.979	1.925.970	249.083	1.846.248	334.094	-
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-	-	92.000	-	
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-	-	-
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	15.000	21.701	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	
Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	85.000
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-	831.474
	-	-	-	-	-	-
Toplam	**3.252.776**	**2.121.877**	**445.390**	**2.541.053**	**539.930**	**1.295.466**

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

	Vadeye Kalan Süre					
Risk Sınıfları - Önceki Dönem (*)	**1 ay**	**1-3 ay**	**3-6 ay**	**6-12 ay**	**1 yıl üzeri**	**Dağıtılamayan**
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	7.720	1.573	38.844	29.441	95.243	175.801
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacak	2.677	-	9.500	82.000	26.730	34.691
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	112.331	14.000	-	17.500	20.020	-
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alacaklar	-	-	-	-	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	-	-	-	-	-	-
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
Menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	33.007
Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	50.250
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-	277.829
	-	-	-	-	-	-
Toplam	**122.728**	**15.573**	**48.344**	**128.941**	**141.993**	**571.578**

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

d) Risk Ağırlığına Göre Risk Tutarları

Cari Dönem	0%	2%	10%	20%	35%	50%	75%	100%	150%	200 %	Özkaynaklardan İndirilen
Kredi Riski Azaltım Öncesi Tutar	870.842	22.661	-	3.157.281	17.000	2.543.133	-	3.548.734	-	-	118.340
Kredi Riski Azaltım Sonrası Tutar	1.070.534	22.661	-	3.172.658	17.000	2.543.133	-	3.333.715	-	-	118.340

Önceki Dönem	0%	2%	10%	20%	50%	75%	100%	150%	200%	250 %	Özkaynaklardan İndirilen
Kredi Riski Azaltım Öncesi Tutar	348.629	123	-	37.244	158.730	-	484.431	-	-	-	182.638
Kredi Riski Azaltım Sonrası Tutar	405.526	123	-	76.051	158.729	-	388.728	-	-	-	182.638

III. Kur riskine ilişkin açıklamalar

Kur riski; döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle bankaların maruz kalabilecekleri zarar olasılığını ifade etmektedir. Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın, tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulmakta, standart metot ile riske maruz değer hesaplanmaktadır.

Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş gününe ait ABD Doları ve AVRO cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

	ABD Doları	AVRO
Bilanço Değerleme Kuru	42,8623	50,4532
31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla	42,8623	50,4532
30 Aralık 2025 tarihi itibarıyla	42,8542	50,4519
29 Aralık 2025 tarihi itibarıyla	42,7656	50,3547
26 Aralık 2025 tarihi itibarıyla	42,7641	50,3896
25 Aralık 2025 tarihi itibarıyla	42,7434	50,4208

Banka'nın cari döviz alış kurunun mali tablo tarihinden geriye doğru son 31 günlük basit aritmetik ortalama değeri 1 ABD doları için 42,5841 TL ve 1 AVRO için 49,8603 TL olarak gerçekleşmiştir.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

III. Kur riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2025	**Avro**	**ABD Doları**	**Diğer**	**Toplam**
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu Yoldaki Paralar Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	-	256.496	-	256.496
Bankalar	11.828	84.591	5.006	101.425
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	3.433	-	3.433
Krediler	206.580	164.226	-	370.806
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	44.001	-	44.001
Riskten Koruma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	5.861	-	5.861
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	1	12.861	-	12.862
Toplam Varlıklar (*)	**218.409**	**571.469**	**5.006**	**794.884**
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Döviz Tevdiat Hesabı	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	126.455	876.387	160.738	1.163.580
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	5.045	176.640	-	181.685
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	35.325	755.939	68.628	859.892
Riskten Koruma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	218	-	218
Diğer Yükümlülükler	-	477	-	477
Toplam Yükümlülükler	**166.825**	**1.809.661**	**229.366**	**2.205.852**
Net Bilanço Pozisyonu	**51.584**	**(1.238.192)**	**(224.360)**	**(1.410.968)**
Net Nazım Hesap Pozisyonu	**(68.113)**	**205.288**	**260.048**	**397.223**
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	146.313	1.022.974	283.753	1.453.040
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	214.426	817.686	23.705	1.055.817
Gayrinakdi Krediler	-	-	-	-

31 Aralık 2024	**Avro**	**ABD Doları**	**Diğer**	**Toplam**
Toplam Varlıklar	**3.578**	**94.069**	**-**	**97.647**
Toplam Yükümlülükler	**275**	**98.427**	**-**	**98.702**
Net Bilanço Pozisyonu	**3.303**	**(4.359)**	**-**	**(1.055)**
Net Nazım Hesap Pozisyonu	**-**	**-**	**-**	**-**
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	-	-	-
Gayrinakdi Krediler	-	-	-	-

(*) Yukarıdaki tablo Banka'nın yabancı para net genel pozisyonunu önemli döviz cinsleri bazında göstermektedir.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar

Bankanın faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle getirisi faiz oranı ile ilişkilendirilmiş borçlanmayı temsil eden finansal araçlarda sahip olduğu pozisyonuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar ihtimalini ifade eder.

Standart metot kapsamında yapılan ölçümler vade merdiven kullanılarak aylık yerine getirilmektedir.

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap -kalemlerinin faize duyarlılığı
(*Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla*)

31 Aralık 2025	1 Aya kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler ve T.C. Merkez Bankası	-	-	-	-	-	260.515	260.515
Bankalar	610.550	-	-	-	-	104.111	714.661
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	5.033	5.033
Para Piyasalarından Alacaklar	30.029	-	-	-	-	-	30.029
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	15.015	125.444	235.324	58.676	2.567	-	437.026
Verilen Krediler	2.813.264	1.372.531	1.839.061	206.163	-	-	6.231.019
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	44.001	-	-	-	44.001
Diğer Varlıklar (*)	-	-	-	-	-	1.348.702	1.348.702
Toplam Varlıklar	**3.468.858**	**1.497.975**	**2.118.386**	**264.839**	**2.567**	**1.718.361**	**9.070.986**
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	3.509.306	2.080.355	356.319	-	-	-	5.945.980
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	-	-	-	-	287.194	287.194
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	2.665	6.503	15.823	-	-	-	24.991
İhraç Edilen MD	-	-	452.994	-	-	-	452.994
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	930.895	930.895
Diğer Yükümlülükler (**)	-	-	-	-	-	1.428.932	1.428.932
Toplam Yükümlülükler	**3.511.971**	**2.086.858**	**825.136**	**-**	**-**	**2.647.021**	**9.070.986**
Bilançodaki Uzun Pozisyon	-	-	1.293.250	264.839	2.567	-	1.560.656
Bilançodaki Kısa Pozisyon	43.113	588.883	-	-	-	928.660	1.560.656
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	1.875.106	-	-	-	-	-	1.875.106
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	1.847.970	-	-	-	-	-	1.847.970
Toplam Pozisyon	**(15.977)**	**(588.883)**	**1.293.250**	**264.839**	**2.567**	**(928.660)**	**27.136**

(*) Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar faizsiz sütununda gösterilmiştir.
(**) Özsermaye kalemleri diğer yükümlülükler içerisinde faizsiz sütununda gösterilmiştir.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

31 Aralık 2024	1 Aya kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler ve T.C. Merkez Bankası	-	-	-	-	-	10.628	10.628
Bankalar	-	-	-	-	-	46.896	46.896
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	36.069	36.069
Para Piyasalarından Alacaklar	2.550	-	-	-	-	-	2.550
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	16.145	68.285	104.901	10.626	-	199.957
Verilen Krediler	-	-	-	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	-	36.072	-	-	36.072
Diğer Varlıklar (*)	-	-	-	-	-	686.446	686.446
Toplam Varlıklar	**2.550**	**16.145**	**68.285**	**140.973**	**10.626**	**780.039**	**1.018.618**
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	188.233	6.517	20.052	-	-	-	214.802
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-
İhraç Edilen MD	2.405	6.215	19.126	17.845	-	-	45.591
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (**)	-	-	-	-	-	43.537	43.537
Toplam Yükümlülükler	-	-	-	-	-	714.688	714.688
	190.637	**12.732**	**39.178**	**17.845**	**-**	**758.225**	**1.018.618**
Bilançodaki Uzun Pozisyon	-	3.413	29.107	123.128	10.626	21.814	188.088
Bilançodaki Kısa Pozisyon	188.088	-	-	-	-	-	(188.088)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Pozisyon	**(188.088)**	**3.413**	**29.107**	**123.128**	**10.626**	**21.814**	**-**

(*) Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar faizsiz sütununda gösterilmiştir.
(**) Özsermaye kalemleri diğer yükümlülükler içerisinde faizsiz sütununda gösterilmiştir.

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları (%)

31 Aralık 2025	AVRO	ABD DOLARI	TL
Varlıklar			
Nakit Değerler ve T.C. Merkez Bankası	-	-	-
Bankalar	-	-	35,5
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	35,0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	7,2	40,8
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	-	6,1	-
Verilen Krediler	9,0	9,25	47,2
Yükümlülükler			
Bankalar Mevduatı	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	4,0	5,1	40,3
İhraç Edilen MD	-	-	43,0
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	-	-
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	-	-	40,8

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (Devamı)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları (%) (Devamı)

31 Aralık 2024	AVRO	ABD DOLARI	TL
Varlıklar			
Nakit Değerler ve T.C. Merkez Bankası	-	-	-
Bankalar	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	48,0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	6,8	43,6
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar	-	6,0	-
Verilen Krediler	-	-	-
Yükümlülükler			
Bankalar Mevduatı	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	48,3
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	-	-	41,0
Diğer Yükümlülükler	-	-	-

Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski hesaplaması aşağıdaki tabloda verilmiştir.

Aşağıda tabloda yer alan tutarlar, Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Yaklaşımla Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik kapsamında belirtilen para birimleri ve faizle ilişkilendirilen emtialar bazında TL karşılıklarına dönüştürülerek sunulmuştur.

EDD analizlerinde kullanılan nakit akışları faiz marjlarını içermekte, iskonto verim eğrisi olarak TRY için TLREF, EUR için ESTR, USD ve diğer para birimleri için SOFR kullanılmaktadır. Sabit faizli kredilerin koşullu erken ödeme oranları için kurum tarafından yayınlanan 2025/1 genelge ekinde yer alan madde 5 b bendinden belirtilen onlar kullanılmıştır.

NFGD'ye ilişkin açıklamalar ile NFGD'ye ait cari ve önceki dönem verileri ve EDD'ye ilişkin önceki dönem verileri, Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Tebliği kapsamında 31 Aralık 2026 tarihine ertelendiğinden dipnotlarda yer almamıştır.

Cari Dönem **EDD**

	31.12.2025
Paralel Yukarı	54.550
Paralel Aşağı	(55.990)
Artan Eğim	(22.131)
Azalan Eğim	31.512
Kısa Vadeli Yukarı	53.259
Kısa Vadeli Aşağı	(54.607)
Maksimum	54.550
Ana Sermaye	1.081.194

Önceki Dönem

Sıra	Para Birimi	Uygulanan Şok (+ / - X Baz Puan)	Kazançlar / Kayıplar	Kazançlar / Özkaynak Kayıplar / Özkaynak
1	TRY	(+) 500	298	0.1%
2	TRY	(-) 400	(324)	-0.1%
3	ABD DOLARI	(+) 500	(1)	0.1%
4	ABD DOLARI	(-) 500	2	-0.1%
	Toplam (Negatif Şoklar için)		**297**	**0.1%**
	Toplam (Pozitif Şoklar için)		**(322)**	**-0.1%**

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

V. Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar

Banka, portföyünde, 31 Aralık 2025 itibariyle 5.033 TL hisse bulunmaktadır. (31 Aralık 2024: 3.062 TL).

VI. Likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar

Likidite riski nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olunamaması sonucu oluşan risktir. Likidite riski ayrıca piyasaya gerektiği gibi girilememesi, piyasalarda oluşan engeller ve bölünmeler nedeniyle pozisyonların uygun bir fiyatta, yeterli tutarlarda ve hızlı olarak kapatılamaması ve pozisyonlardan çıkılamaması sonucu da oluşabilir.

Likidite riskinden korunmak amacıyla varlık ve yükümlülükler arasında vade uyumunun sağlanması gözetilmekte, piyasa dalgalanmaları neticesinde ortaya çıkabilecek likidite ihtiyacının eksiksiz bir biçimde sağlanabilmesi amacıyla likit değerler muhafaza edilmektedir.

a) Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:

31 Aralık 2025	Vadesiz(1)	1 Aya kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan (2)	Toplam
Varlıklar								
Nakit Değerler ve T.C. Merkez Bankası	4.019	256.496	-	-	-	-	-	**260.515**
Bankalar	104.111	610.550	-	-	-	-	-	**714.661**
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	5.033	-	-	-	-	-	-	**5.033**
Para Piyasalarından Alacaklar	-	30.029	-	-	-	-	-	**30.029**
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	15.015	125.444	235.324	58.676	2.567	-	**437.026**
Verilen Krediler	-	2.813.264	1.372.531	1.839.061	206.163	-	-	**6.231.019**
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	-	44.001	-	-	-	**44.001**
Diğer Varlıklar (3)	-	-	-	-	-	-	1.348.702	**1.348.702**
Toplam Varlıklar	**113.163**	**3.725.354**	**1.497.975**	**2.118.386**	**264.839**	**2.567**	**1.348.702**	**9.070.986**
Yükümlülükler							-	
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	287.194	-	-	-	-	-	-	**287.194**
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	-	2.665	6.503	15.823	-	-	-	**24.991**
Para Piyasalarına Borçlar	-	3.509.306	2.080.355	356.319	-	-	-	**5.945.980**
İhraç Edilen MD	-	-	-	452.994	-	-	-	**452.994**
Muhtelif Borçlar	-	930.895	-	-	-	-	-	**930.895**
Diğer Yükümlülükler (4)	-	36.645	-	-	-	-	1.392.287	**1.428.932**
Toplam Yükümlülükler	**287.194**	**4.479.511**	**2.086.858**	**825.136**	**-**	**-**	**1.392.287**	**9.070.986**
Likidite (Açığı)/Fazlası	**(174.031)**	**(754.157)**	**(588.883)**	**1.293.250**	**264.839**	**2.567**	**(43.585)**	**-**
Net Bilanço Dışı Pozisyonu	**-**	**(9.250)**	**-**	**36.386**	**-**	**-**	**-**	**27.136**
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	1.436.636	-	438.470	-	-	-	1.875.106
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	1.445.886	-	402.084	-	-	-	1.847.970
Gayrinakdi Krediler	**154.261**	**30.000**	**15.000**	**781.862**	**25.000**	**302.360**	**-**	**1.308.483**
31 Aralık 2024								
Toplam Aktifler	93.593	2.550	16.145	68.285	140.973	10.626	686.446	1.018.618
Toplam Yükümlülükler	**-**	**252.772**	**12.732**	**39.178**	**17.845**	**-**	**696.091**	**1.018.618**
Likidite (Açığı)/Fazlası	**93.593**	**(250.222)**	**3.413**	**29.107**	**123.128**	**10.626**	**(9.645)**	**-**

(1) Vadesiz sütununda nakit değerler, vadesiz bankalar mevduatı, peşin ödenmiş giderler dışındaki muhtelif alacaklar, muhtelif borçlar, vadesiz fonlar ile borçlu geçici hesaplar yer almaktadır.

(2) Dağıtılamayan sütununda, "varlık" kalemlerinden maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve başka yerde gösterilmemiş diğer aktifler yer almaktadır. Yükümlülüklerden ise karşılıklar ve özkaynaklar dağıtılamayan sütununda gösterilmiştir.

(3) Maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve diğer aktifler, diğer varlıklar satırında gösterilmiştir.

(4) Karşılıklar, cari vergi borcu, ertelenmiş vergi borcu ve özkaynaklar, diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

VI. Likidite riski yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (Devamı)

b) Menkul kıymetleştirme pozisyonları:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

c) Likidite karşılama oranı

Banka likidite riskini, BDDK tarafından likidite riskine ilişkin olarak yayımlanan tüm düzenlemelerde yer alan asgari sınırların üzerinde ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış risk iştahının altında kalmasını sağlayacak şekilde yönetir. Banka, likidite riskinin yönetimine ilişkin olarak faaliyetlerinin yapısı ve karmaşıklığı ile uyumlu ölçüm, izleme, limitleme, stres testi ve senaryo analizi çalışmalarının yürütülmesini temin eder ve bunlara ilişkin sonuçların düzenli olarak raporlanmasını sağlar. Banka'nın likidite riski yönetimi; stratejik olarak Yönetim Kurulu ve Aktif Pasif Komitesi'ne (APKO) ait olup; Banka'nın likidite durumu haftalık APKO toplantılarında ele alınır ve aylık risk değerlendirme raporlamaları ile Yönetim Kurulu'na raporlanması sağlanır. Banka Yönetim Kurulu tarafından belirlenen likidite riski iştahı, limit ve erken uyarı değerleri vasıtasıyla da Mali İşler Bölümü tarafından aşımlar takip edilir ve ilgili yönetim kademelerine gerekli bildirimler yapılır.

Bankaların Likidite Karşılama Oran Hesaplamasına İlişkin Yönetmeliğin 4'üncü maddesinin beşinci fıkrası uyarınca kalkınma ve yatırım bankaları için konsolide ve konsolide olmayan toplam ve yabancı para likidite karşılama oranlarının BDDK tarafından aksi belirlenene kadar yüzde sıfır olarak uygulanmasına karar verilmiş olup, bu çerçevede yasal rasyoya uyum aranmamaktadır.

VII. Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar

"Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde hesaplanmış olan kaldıraç oranı Aralık 2025 dönemi için %8,39 olarak gerçekleşmiş olup asgari %3'lük yasal oranın üzerindedir.

Kaldıraç Oranı

	Bilanço içi varlıklar	**Cari Dönem (*)**	**Önceki Dönem (*)**
1	Bilanço içi varlıklar (Türev Finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	7.527.737	1.015.142
2	Ana sermayeden indirilen varlıklar	779.621	431.579
3	Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı	6.748.116	583.563
	Türev finansal araçlar ile kredi türevleri		
4	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	-	-
5	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutarı	49.463	1.115
6	Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı	49.463	1.115
	Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemleri		
7	Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	-	-
8	Aracılılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
9	Menkul Kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı	-	-
	Bilanço Dışı işlemler		
10	Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	3.336.844	227.567
11	Krediye dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı	-	-
12	Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı	3.336.844	227.567
	Sermaye ve toplam risk		
13	Ana sermaye	849.929	466.726
14	Toplam risk tutarı	10.134.423	812.245
	Kaldıraç oranı		
15	Kaldıraç oranı	8,39	57,46

(*) 3 aylık ortalama verileridir.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar

a) Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değer hesaplamaları:

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların gerçeğe uygun değeri; piyasa fiyatları veya bu fiyatın tespit edilemediği durumlarda, faiz, vade ve benzeri diğer koşullar bakımından aynı nitelikli itfaya tabi diğer menkul değerler için olan kote edilmiş piyasa fiyatları baz alınarak saptanır.

İhraç edilen menkul değerlere ilişkin toplam gerçeğe uygun değer, kote edilmiş piyasa fiyatlarına dayanarak hesaplanır ve piyasa fiyatının bulunmadığı yerde, kalan vade için cari getiriye dayanan iskonto edilmiş nakit akış modeli kullanılır.

Kredilerin gerçeğe uygun değeri, sabit faizli krediler için cari piyasa faiz oranları kullanılarak iskonto edilmiş nakit akımlarının bulunmasıyla hesaplanır. Değişken faizli kredilerin defter değeri gerçeğe uygun değerini ifade eder.

Aşağıdaki tablo, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin defter değeri ile gerçeğe uygun değerini göstermektedir. Defter değeri ilgili varlık ve yükümlülüklerin elde etme bedeli ve birikmiş faiz reeskontlarının toplamını ifade etmektedir.

	Defter Değeri	**Gerçeğe Uygun Değer**
	31 Aralık 2025	**31 Aralık 2025**
Finansal Varlıklar		
Para Piyasasından Alacaklar	30.029	30.029
Bankalar	716.509	716.509
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	437.026	437.026
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	5.033	5.033
Verilen Krediler	6.235.071	6.235.071
Finansal Borçlar		
Finansal Kiralama Borçları	24.991	24.991
Fonlar	287.194	287.194
Para Piyasalarına Borçlar	5.945.980	5.945.980
İhraç Edilen Menkul Değerler	452.994	452.994
Muhtelif Borçlar	930.895	930.895

	Defter Değeri	**Gerçeğe Uygun Değer**
	31 Aralık 2024	**31 Aralık 2024**
Finansal Varlıklar		
Para Piyasasından Alacaklar	2.550	2.550
Bankalar	46,896	46,896
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	199.957	199.957
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	36.069	36.069
Verilen Krediler	-	-
Finansal Borçlar		
Finansal Kiralama Borçları	45.591	45.591
Para Piyasalarına Borçlar	214.802	214.802
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-
Muhtelif Borçlar	43.537	43.537

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar (Devamı)

b) Gerçeğe uygun değer sınıflandırması:

TFRS 13 gerçeğe uygun değer hesaplamalarına baz olan değerleme tekniklerinde kullanılan verilerin gözlemlenebilir olup olmadıklarına göre değerleme teknikleri sınıflandırması belirlemektedir.

Gerçeğe uygun değere ilişkin söz konusu sınıflandırma aşağıdaki şekilde oluşturulmaktadır.

a) Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar (Seviye 1);

b) Seviye 1'de sırada yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler (Seviye 2)

c) Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (Seviye 3).

Söz konusu ilkelere göre Banka'nın gerçeğe uygun değerden taşımakta olduğu finansal varlık ve borçlarının gerçeğe uygun değer sıralaması aşağıdaki tabloda verilmektedir:

Cari Dönem - 31 Aralık 2025	**Seviye 1**	**Seviye 2**	**Seviye 3**	**Toplam**
Türev Finansal Varlıklar	17.875	-	-	17.875
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarar'a Yansıtılan Finansal Varlıklar	**5.033**	**-**	**-**	**5.033**
- Devlet Borçlanma Senetleri	**-**	**-**	**-**	**-**
- Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler	**-**	**-**	**-**	**-**
- Diğer Menkul Değerler	5.033	-	-	5.033
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	**437.026**	**-**	**-**	**437.026**
- Devlet Borçlanma Senetleri	**-**	**-**	**-**	**-**
- Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler	**-**	**-**	**-**	**-**
- Diğer Menkul Değerler	437.026	-	-	437.026
Toplam Varlıklar (*)	**459.934**	**-**	**-**	**459.934**
Türev Finansal Borçlar	3.685	-	-	3.685
Toplam Yükümlülükler	**3.685**	**-**	**-**	**3.685**

(*) Cari yıl içerisinde Seviye 1 ve Seviye 2 arasında yapılmış herhangi bir geçiş bulunmamaktadır.

Önceki Dönem - 31 Aralık 2024	**Seviye 1**	**Seviye 2**	**Seviye 3**	**Toplam**
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarar'a Yansıtılan Finansal Varlıklar	**36.069**	**-**	**-**	**36.069**
- Devlet Borçlanma Senetleri	**-**	**-**	**-**	**-**
- Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler	**-**	**-**	**-**	**-**
- Diğer Menkul Değerler	36.069	-	-	36.069
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	**199.957**	**-**	**-**	**199.957**
- Devlet Borçlanma Senetleri	**-**	**-**	**-**	**-**
- Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler	**-**	**-**	**-**	**-**
- Diğer Menkul Değerler	199.957	-	-	199.957
Toplam Varlıklar (*)	**236.026**	**-**	**-**	**236.026**
Türev Finansal Borçlar	346	-	-	346
Toplam Yükümlülükler	**346**	**-**	**-**	**346**

(*) Cari yıl içerisinde Seviye 1 ve Seviye 2 arasında yapılmış herhangi bir geçiş bulunmamaktadır.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

IX. Risk Yönetimine İlişkin açıklamalar

BDDK tarafından 23 Ekim 2015 tarih ve 29511 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar bu bölümde verilmektedir.

a. Risk Yönetimi ve Risk Ağırlıklı Tutarlara İlişkin Açıklamalar

Cari Dönem 31 Aralık 2025	Risk Ağırlıklı Tutarlar	Asgari Sermaye Yükümlülüğü
Kredi riski (karşı taraf riski hariç)	5.223.374	417.870
Standart yaklaşım	5.223.374	417.870
İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-
Karşı taraf kredi riski	24.420	1.954
Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	24.420	1.954
İçsel model yönetimi	-	-
Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	-	-
Kolektif Yatırım Kuruluşu'na yapılan yatırımlar-içerik yöntemi		
Kolektif Yatırım Kuruluşu'na yapılan yatırımlar-izahname yöntemi	-	-
Kolektif Yatırım Kuruluşu'na yapılan yatırımlar-%1250 risk ağırlığı yöntemi	-	-
Takas riski	-	-
Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	36.701	2.937
İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-
İçsel derecelendirmeye dayalı denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-
Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-
Piyasa riski	63.525	5.082
Standart yaklaşım	63.525	5.082
İçsel model yaklaşımları		-
Operasyonel risk	291.786	23.343
Temel gösterge yaklaşımı	291.786	23.343
Standart yaklaşım	-	-
İleri ölçüm yaklaşımı	-	-
Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)	-	-
En düşük değer ayarlamaları	-	-
Toplam	**5,639,806**	**451,186**

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

IX. Risk Yönetimine İlişkin açıklamalar (Devamı)

a. Risk Yönetimi ve Risk Ağırlıklı Tutarlara İlişkin Açıklamalar (devamı)

Önceki Dönem 31 Aralık 2024	**Risk Ağırlıklı Tutarlar**	**Asgari Sermaye Yükümlülüğü**
Kredi riski (karşı taraf riski hariç)	426.767	34.141
Standart yaklaşım	426.767	34.141
İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-
Karşı taraf kredi riski	24.366	1.949
Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	24.366	1.949
İçsel model yönetimi	-	-
Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	-	-
Kolektif Yatırım Kuruluşu'na yapılan yatırımlar-içerik yöntemi	33.007	2.641
Kolektif Yatırım Kuruluşu'na yapılan yatırımlar-izahname yöntemi	-	-
Kolektif Yatırım Kuruluşu'na yapılan yatırımlar-%1250 risk ağırlığı yöntemi	-	-
Takas riski	-	-
Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-
İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-
İçsel derecelendirmeye dayalı denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-
Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-
Piyasa riski	40.325	3.226
Standart yaklaşım	40.325	3.226
İçsel model yaklaşımları		-
Operasyonel risk	311.329	24.906
Temel gösterge yaklaşımı	311.329	24.906
Standart yaklaşım	-	-
İleri ölçüm yaklaşımı	-	-
Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)	-	-
En düşük değer ayarlamaları	-	-
Toplam	**835.793**	**66.863**

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

IX. Risk Yönetimine İlişkin açıklamalar (Devamı)

b. Finansal Tablolar ile Risk Tutarları Arasındaki Bağlantılar

Muhasebesel Konsolidasyon ve Yasal Konsolidasyon Kapsamı Arasındaki Farklar ve Eşleştirme

Cari Dönem 31.12.2025	Yasal konsolidasyon kapsamındaki TMS uyarınca değerlenmiş tutar	Kalemlerin TMS uyarınca değerlenmiş tutarı				
		Kredi riskine tabi	Karşı taraf kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Piyasa riskine tabi	Sermaye yükümlülüğüne tabi olmayan veya sermayeden indirilen
Varlıklar						
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	260.515	260.515	-	-	-	-
Bankalar ve Para Piyasalarından Alacaklar	746.348	746.348	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	5.033		-	-	5.033	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	437.026	400.325	191.073	36.701	-	-
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı	17.875	-	17.875	-	-	-
Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı	-	-	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar-Krediler	6.279.072	6.279.072	44.001	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar-Beklenen Zarar Karşılıkları (-)	5.900	-	-	-	-	5.900
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar	-	-	-	-	-	-
Ortaklık Yatırımları	85.000	85.000	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	59.581	59.581	-	-	-	
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	116.815	-	-	-	-	116.815
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	-	-	-	-	-	-
Cari Vergi Varlığı			-	-	-	-
Ertelenmiş Vergi Varlığı	295.591	295.591	-	-	-	-
Diğer Aktifler	773.840	773.840	-	-	-	-
Toplam Varlıklar	**9.070.986**	**8.900.462**	**252.949**	**36.701**	**5.033**	**122.715**
Yükümlülükler						
Mevduat	-	-	-	-	-	-
Alınan krediler	-	-	-	-	-	-
Para piyasalarına borçlar	5.945.980	-	230.973	-	-	95.744
İhraç edilen menkul kıymetler	452.994	-	-	-	-	-
Fonlar	287.194	-	-	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan	3.685	-	3.685	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire	-	-	-	-	-	-
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	24.991	-	-	-	-	-
Karşılıklar	22.323	-	-	-	-	-
Cari Vergi Borcu	32.960	-	-	-	-	-
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-	-	-	-
Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	930.895	-	-	-	-	-
Özkaynaklar	1.369.964	-	-	-	-	-
Toplam yükümlülükler	**9.070.986**	**-**	**234.658**	**-**	**-**	**-**

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

IX. Risk Yönetimine İlişkin açıklamalar (Devamı)

b. Finansal Tablolar ile Risk Tutarları Arasındaki Bağlantılar (Devamı)

Risk tutarları ile finansal tablolardaki TMS uyarınca değerlenmiş tutarlar arasındaki farkların ana kaynakları

Cari Dönem – 31 Aralık 2025	Toplam	Kredi riskine tabi	Karşı taraf kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Piyasa riskine tabi
Finansal Tabloda Yer Alan Varlıkların TMS Uyarınca Değerlenmiş Tutarları	9.070.986	8.900.462	17.875	36.701	5.033
Finansal Tabloda Yer Alan Yükümlülüklerin TMS Uyarınca Değerlenmiş Tutarları		-	3.685	-	-
Finansal Tablo Kapsamındaki Toplam Net Tutar	9.070.986	8.900.462	14.190	36.701	5.033
Bilanço Dışı Tutarlar	1.310.483	1.172.224		-	-
Repo ve Benzeri İşlemler	-	-	235.074	-	-
Değerleme Farkları	-	-	-	-	-
Farklı Netleştirme Kurallarından Kaynaklanan Farklar	-	-	-	-	-
Karşılıkların Dikkate Alınmasından Kaynaklanan Farklar	-	-	-	-	-
Kurum'un Uygulamalarından Kaynaklanan Farklar	-	(192.116)	29.867	-	-
Risk Azaltımından Kaynaklanan Farklar (**)	-	-	-	-	-
Risk Tutarları		**9.880.570**	**279.131**	**36.701**	**5.033**

TMS uyarınca değerlenmiş tutarlar ile risk tutarları arasındaki farklar

Varlık ve yükümlülüklerin finansal tablo değerleri ile sermaye yeterliliği hesaplamasına dahil edilen değerleri arasında önemli bir fark bulunmamaktadır.

c. Kredi Riski Açıklamaları

Kredi Riski ile ilgili genel bilgiler

Kredi riskiyle ilgili genel niteliksel bilgiler

Kredi riskinin yönetimi, ölçümü ve izlenmesi faaliyetleri kredi riski iştahı kapsamında yapılır. Kredi riski iştahı, Banka'nın risk kapasitesini göz önünde bulundurarak, bütçe hedeflerine ulaşmak için taşımak istediği riskin düzeyini gösterir.

Banka, kredi risklerini tanımlama, değerlendirme, izleme, kontrol etme ve azaltma faaliyetlerini Yönetim Kurulu'nun gözetiminde gerçekleştirir.

Varlıkların kredi kalitesi

Cari Dönem	Yasal finansal tablolarda yer alan TMS uyarınca değerlenmiş brüt tutarı		Karşılıklar/amortisman ve değer düşüklüğü	Net değer
	Temerrüt Etmiş	Temerrüt Etmemiş		
Krediler/Banka	-	716.509	-	716.509
Borçlanma Araçları	-	442.059	-	442.059
Bilanço Dışı Alacaklar	-	3.183.589	-	3.183.589
Toplam	**-**	**4.342.157**	**-**	**4.342.157**

Temerrüde düşmüş alacaklar ve borçlanma araçları stoğundaki değişimler

Banka'nın temerrüde düşmüş alacağı ve borçlanma araçları stoğunda değişim bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

IX. Risk Yönetimine İlişkin açıklamalar (Devamı)

c. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

Kredi Riski ile ilgili genel bilgiler (Devamı)

Varlıkların kredi kalitesi ile ilgili ilave açıklamalar:

a) Muhasebe amaçlı kullanılan "tahsili gecikmiş" alacak ve "karşılık ayrılan" alacakların kapsamı ve tanımları ile eğer varsa "tahsili gecikmiş" ve "karşılık ayrılan" tanımları arasındaki farklılıklar

Banka'nın "tahsili gecikmiş" alacağı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

b) Tahsili gecikmiş alacakların (90 günü geçenler) "karşılık ayrılan" olarak değerlendirilmeyen kısmı ve bu uygulamanın nedenleri

Banka'nın "tahsili gecikmiş" alacağı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

c) Karşılık tutarı belirlenirken kullanılan metotların tanımları

"Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"te belirtilen kurallar doğrultusunda önceki dönemlerde karşılıklarını anılan Yönetmelik hükümlerine göre hesaplayan Banka, 31.12.2025 tarihinde sona eren hesap dönemi itibarıyla TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı'nın değer düşüklüğüne ilişkin hükümlerine göre karşılık tutarı belirlenmektedir.

d) Yeniden yapılandırılan alacakların tanımları

Banka'nın yeniden yapılandırılan alacağı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

e) Alacakların coğrafi, bölgelere göre, sektöre ve kalan vadesine göre kırılımı

	Cari Dönem			
	TP	**(%)**	**YP**	**(%)**
Tarım	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-
Sanayi	193.861	2.04 %	160.405	23.26%
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-
İmalat Sanayi	193.861	2.04 %	160.405	23.26%
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-
İnşaat	200.000	2.10%	125.818	18.25%
Hizmetler	8.952.929	94.18%	400.060	58.02 %
Toptan ve Perakende Ticaret	683.089	7.19%	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	218.908	2.30%	-	-
Mali Kuruluşlar	7.437.815	78.24 %	399.868	57.99 %
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	613.117	6.45%	192	0.03%
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-
Diğer	160.086	1.68 %	3.243	0.47%
Toplam	**9.506.876**	**100 %**	**689.526**	**100 %**

f) Coğrafi bölgeler ve sektör bazında karşılık ayrılan alacak tutarları (muhasebesel açıdan banka tarafından kullanılan tanıma göre) ve ilgili karşılıklar ile aktiften silinen tutar

Karşılık ayrılacak tutar bulunmamaktadır.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

IX. Risk Yönetimine İlişkin açıklamalar (Devamı)

c. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

Varlıkların kredi kalitesi ile ilgili ilave açıklamalar (Devamı):

g) Tahsili gecikmiş alacaklar için yaşlandırma analizi

Banka'nın tahsili gecikmiş alacakları bulunmamaktadır.

h) Yeniden yapılandırılmış alacakların karşılık ayrılan olup olmamasına göre kırılımı

Banka'nın yeniden yapılandırılmış alacağı bulunmamaktadır.

Kredi riski azaltım teknikleri

Kredi riski azaltım teknikleri ile ilgili kamuya açıklanacak bilgiler

Banka'da bilanço içi ve bilanço dışı netleştirme kullanılmamaktadır.

Kredi riski azaltım teknikleri

	Teminatsız alacaklar: TMS uyarınca değerlenmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları
Krediler/Banka	6.235.071	-	-	-	-	-	-
Borçlanma araçları	444.326	-	-	-	-	-	-
Temerrüde düşmüş	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	**6.679.397**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

Standart yaklaşım kullanılması durumunda kredi riski

Bankaların kredi riskini standart yaklaşım ile hesaplarken kullandığı derecelendirme notlarıyla ilgili açıklamalar

T.C. Merkezi Yönetimi'nden veya TCMB'den olan ve TL cinsinden düzenlenen alacaklara %0 risk ağırlığı uygulanmaktadır.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

IX. Risk Yönetimine İlişkin açıklamalar (Devamı)

c. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

Kredi riski azaltım teknikleri (Devamı)

Risk Sınıfları – Önceki Dönem	Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonraki alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	348.622	-	348.622	-	-	-
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	63.974	183.123	63.974	91.623	66.566	42,78%
Kurumsal alacaklar	145.601	36.500	145.601	18.250	55.659	33,97%
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-
İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-
Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-
Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	33.007	-	33.007	-	33.007	100,00%
Diğer alacaklar	277.830	-	277.830	-	277.823	100,00%
Hisse senedi yatırımları	50.250	-	50.250	-	50.250	100,00%
Toplam	**919.284**	**219.623**	**919.284**	**109.873**	**483.305**	**40,00%**

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

IX. Risk Yönetimine İlişkin açıklamalar (Devamı)

c. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

Risk Sınıflarına ve Risk Ağırlıklarına Göre Alacaklar

Cari Dönem Risk Sınıfları / Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	%200	Diğerleri	Toplam risk tutarı (KDO ve KRA sonrası)
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	870.841	-	-		-	-	-	-	-	870.841
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-		-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-		-	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-		-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-		-	-	-	-	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	1.312.882		863.448	-	2.021	-	22.661	2.201.012
Kurumsal alacaklar	199.692	-	1.859.776		1.642.185	-	2.377.721	-	-	6.079.374
Perakende alacaklar	-	-	-		-	-	-	-	-	-
İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	17.000	-	-	-	-	-	17.000
Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-		37.500	-	37.500	-	-	75.000
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-		-	-	-	-	-	-
Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-		-	-	-	-	-	-
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-		-	-	-	-	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-		-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-		-	-		-	-	
Hisse senedi yatırımları	-	-	-		-	-	85.000	-	-	85.000
Diğer Alacaklar	1	-	-		-	-	831.473	-	-	833.108
Toplam	**1.070.534**	**-**	**3.172.658**	**17.000**	**2.543.133**	**-**	**3.333.715**	**-**	**22.661**	**10.159.701**

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

IX. Risk Yönetimine İlişkin açıklamalar (Devamı)

c. Kredi Riski Açıklamaları (Devamı)

Risk Sınıflarına ve Risk Ağırlıklarına Göre Alacaklar (Devamı)

Önceki Dönem Risk Sınıfları / Risk Ağırlığı	%0	%10	%20	%50	%75	%100	%150	%200	Diğerleri	Toplam risk tutarı (KDO ve KRA sonrası)
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	348.622	-	-	-	-	-	-	-	-	348.622
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	37.245	118.229	-	-	-	-	123	155.597
Kurumsal alacaklar	56.897	-	38.806	40.500	-	27.648	-	-	-	163.851
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	33.007	-	-	-	33.007
Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	50.250	-	-	-	50.250
Diğer Alacaklar	7	-	-	-	-	277.823	-	-	-	277.830
Toplam	**405.526**	**-**	**76.051**	**158.729**	**-**	**388.728**	**-**	**-**	**123**	**1.029.157**

d. Karşı taraf kredi riski açıklamaları

Banka'da, karşı taraf riski yönetimi, Risk Yönetimi organizasyonu içerisinde "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" ile belirlenen kapsamda sürdürmektedir. Bu faaliyetler Banka'nın genel risk iştahı limitleri dahilinde karşı taraf kredi riskine maruz risk hesaplamaları ve bu risklerin yönetilmesi amacı ile oluşturulan politikaların kontrolü süreçlerini kapsamaktadır.

Karşı taraf kredi riskinin yönetimi, kredi limiti tahsisi yoluyla yapılmaktadır. Banka, karşı taraf kredi risk limitlerini belirlerken, kredi ve diğer alacakların kredi değerlilikleri analiz sonuçlarını ve mevcut sermaye yeterliliğine etkilerini dikkate almaktadır ve risk limiti tahsislerini yılda en az bir kere bu esaslar çerçevesinde uygulamaktadır. Karşı taraf limit tahsislerinde ülke riski, kredi riski ve yoğunlaşma riski politikaları göz önünde bulundurulmaktadır.

Karşı taraf kredi riski hesaplamasında standart yaklaşım karşı taraf kredi riski (SY-KKR) yöntemi esas alınmaktadır.

Karşı taraf kredi riski için, kredi riski kapsamında genel olarak belirlenmiş teminat ve karşılıklarına ilişkin politikalar kullanılmaktadır.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

IX. Risk Yönetimine İlişkin açıklamalar (Devamı)

d. Karşı taraf kredi riski açıklamaları (Devamı)

Kredi Değerleme Ayarlamaları İçin Sermaye Yükümlülüğü

	Cari Dönem	**Risk tutarı (KRA teknikleri kullanımı sonrası)**	**Risk Ağırlıklı Tutarlar (RAT)**
	Gelişmiş Yönteme göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	-	-
1	(i)Riske maruz değer bileşeni (3*çarpan dahil)		
2	(ii)Stres riske maruz değer (3*çarpan dahil)		
3	Standart Yönteme göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	41.402	533
4	KDA sermaye yükümlülüğüne tabi toplam tutar	41.402	533

Karşı taraf kredi riskinin ölçüm yöntemlerine göre değerlendirilmesi

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Risk sınıfları ve risk ağırlıklarına göre karşı taraf kredi riski

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Karşı taraf kredi riski için kullanılan teminatlar

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Kredi türevleri

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

IX. Risk Yönetimine İlişkin açıklamalar (Devamı)

d. Karşı taraf kredi riski açıklamaları (Devamı)

Merkezi Karşı Tarafa olan riskler

Cari Dönem	KRA Sonrası Risk Tutarı	Risk Ağırlıklı Tutarlar
Taraflardan birinin MKT olduğu nitelikli işlemlerden kaynaklanan toplam riskler	**22.661**	**1.497**
MKT'deki işlemlerden kaynaklanan risklere ilişkin (başlangıç teminatı ve garanti fonuna konulan tutar hariç)	22.661	453
(i) Tezgahüstü türev işlemler	*22.661*	*453*
(ii) Diğer türev işlemler	-	-
(iii)Menkul kıymet finansman işlemleri	-	-
(iv) Çapraz ürün netleştirme işleminin uygulandığı netleştirme grupları	-	-
Serbest olmayan başlangıç teminatı	-	-
Serbest başlangıç teminatı	-	-
Garanti fonuna konulan tutar	14.164	1.044
Garanti fonuna konulması taahhüt edilen tutar	-	-
Taraflardan birinin MKT olduğu nitelikli olmayan işlemlerden kaynaklanan toplam riskler		
MKT'deki işlemlerden kaynaklanan risklere ilişkin (başlangıç teminatı ve garanti fonuna konulan tutar hariç)	-	-
(i) Tezgahüstü türev işlemler	-	-
(ii)Diğer türev işlemler	-	-
(iii) Menkul kıymet finansman işlemleri	-	-
(iv) Çapraz ürün netleştirme işleminin uygulandığı netleştirme grupları	-	-
Serbest olmayan başlangıç teminatı	-	-
Serbest başlangıç teminatı	-	-
Garanti fonuna konulan tutar	-	-
Garanti fonuna konulması taahhüt edilen tutar	-	-

X. Menkul Kıymetleştirme Açıklamaları

Banka tarafından, 2025 yılı üçüncü çeyreğinde, VDMK ihraç edilmek suretiyle menkul kıymetleştirme işlemi gerçekleştirilmiştir. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Söz konusu işlemler kapsamında kurumsal kredilerden oluşan alacak portföyü, TMKŞ Misyon Bank Birinci Varlık Finansmanı Fonu aracılığıyla ihraç edilen 4 adet VDMK ihracına dayanak oluşturmuştur. İhracı gerçekleştirilen VDMK'ların toplam nominal tutarı 925.000 TL'dir.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

XI. Piyasa riskiyle ilgili açıklanacak niteliksel bilgiler

23 Ekim 2015 tarihinde 29511 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar bu bölümde verilmektedir.

- İDD (İçsel Derecelendirmeye Dayalı) yaklaşımı altındaki RAV'ın değişim tablosu
- İçsel Model Yöntemi kapsamında KKR'ye ilişkin RAV değişimleri
- İçsel model yaklaşımına göre piyasa riski RAV değişim tablosu

	RAT
Dolaysız (peşin) ürünler	
Faiz oranı riski (genel ve spesifik)	11.513
Hisse senedi riski (genel ve spesifik)	10.075
Kur riski	40.500
Emtia riski	1.438
Opsiyonlar	
Basitleştirilmiş yaklaşım	-
Delta-plus metodu	-
Senaryo yaklaşımı	-
Menkul kıymetleştirme	-
Toplam	**63.525**

XII. Başkaları nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemler

Banka, müşteri nam ve hesabına saklama, yönetim ve danışmanlık hizmetleri sunmaktadır. Bu tür işlemler nazım hesaplarda takip edilmektedir.

XIII. Operasyonel risk açıklamaları

Operasyonel riske esas tutar 23 Ekim 2015 tarihli ve 29511 sayılı Resmi Gazete'de güncel versiyonu yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik"te yer alan "Temel Gösterge Yöntemi" ile hesaplanmakta ve raporlanmaktadır.

	2 ÖD Tutar	**1 ÖD Tutar**	**CD Tutar**	**Toplam/Pozitif BG yılı sayısı**	**Oran (%)**	**Toplam**
Brüt gelir	-	166.042	145.197	155.620	15	23.343
Operasyonel Riske Esas Tutar (Toplam*12,5)						**291.787**

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler (Devamı)

XIV. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar

Banka temel bankacılık hizmetleri içerisinde yatırım bankacılığı ve hazine işlemleri alanında faaliyette bulunmaktadır.

Banka'nın faaliyet bölümlerine ilişkin bilgiler:

Belirli finansal tablo kalemlerinin faaliyet bölümlerine göre gösterimi:

Cari Dönem **1 Ocak 2025 – 31 Aralık 2025**	**Bireysel Bankacılık**	**Kurumsal Bankacılık**	**Yatırım Bankacılığı**	**Diğer**	**Banka'nın Toplam Faaliyeti**
Faaliyet Gelirleri	-	-	1.155.600	-	1.155.600
Faaliyet giderleri (-)	-	-	(893.073)	-	(893.073)
Bölümler arası transferler	-	-	-	-	-
Net faaliyet karı / zararı	-	-	**262.527**	-	**262.527**
Net Ücret Komisyon gelir/gideri	-	-	101.174	-	101.174
Ticari Kar ve Zarar	-	-	(128.913)		(128.913)
Diğer Faaliyet gelir/gideri	-	-	(671.788)	-	(671.788)
İştiraklerden elde edilen gelir	-	-	-	-	-
Vergi Öncesi Kâr	-	-	**(437.000)**	-	**(437.000)**
Vergi Karşılığı	-	-	121.242	-	121.242
Dönem Net Kârı	-	-	**(315.758)**	-	**(315.758)**
Bölüm Varlıkları	-	-	9.070.986	-	9.070.986
Dağıtılmamış varlıklar	-	-	-	-	-
Toplam Varlıklar	-	-	**9.070.986**	-	**9.070.986**
Bölüm Yükümlülükleri	-	-	7.701.022	-	7.701.022
Dağıtılamayan yükümlülükler	-	-	-	-	-
Özkaynaklar	-	-	1.369.964	-	1.369.964
Toplam Yükümlülükler	-	-	**9.070.986**	-	**9.070.986**

BEŞİNCİ BÖLÜM
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler:

1. Nakit Değerler ve TCMB hesabına ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Kasa/Efektif	1	0	7	-
TCMB	4.018	256.496	90	10.531
Diğer	-	-	-	-
Toplam	**4.019**	**256.496**	**97**	**10.531**

2. T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Vadesiz Serbest Hesap	4.018	-	90	-
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Zorunlu Karşılık Hesabı	-	256.946	-	10.531
Toplam	**4.018**	**256.946**	**90**	**10.531**

3. Zorunlu Karşılıklara ilişkin açıklamalar:

Türkiye'de kurulmuş veya şube açmak suretiyle Türkiye'de faaliyet gösteren bankalar Merkez Bankası'nın Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğ'i (Sayı: 2013/15) ve bu Tebliğ'de yapılan değişiklikler çerçevesinde zorunlu karşılık hükümlerine tabidirler. Bankaların ve şirketlerin, tabi oldukları muhasebe standartları ve kayıt düzeni esas alınarak, Merkez Bankasına, Hazineye, yurt içi bankalara ve uluslararası anlaşmayla kurulmuş olan bankaların Türkiye'deki merkez ve şubelerine olan yükümlülükleri hariç olmak üzere, tebliğde belirtilen kalemler zorunlu karşılığa tabi yükümlülüklerini oluşturur.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla TCMB'de tesis edilen zorunlu karşılıklar için geçerli oranlar, Türk parası cinsinden yükümlülükler için vade yapısına göre %3 ile %18 aralığında (31 Aralık 2024: %3 ile %17 aralığında), yabancı para yükümlülükler için ise vade yapısına göre %5 ile %32 aralığındadır (31 Aralık 2024: %5 ile %30 aralığında).

b) Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

1) Teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Teminata Verilen / Bloke Edilen	-	3.062
Serbest Depo	5.033	33.007
Toplam	**5.033**	**36.069**

2) Repo işlemlerine konu olan gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

3) Türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

c) Bankalara ilişkin bilgiler:

Bankalar diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Bankalar				
Yurtiçi	614.830	25.936	731	1.202
Yurtdışı	-	75.743	-	44.963
Para Piyasasından Alacaklar				
Yurtiçi	30.029	-	2.550	-
Yurtdışı	-	-	-	-
Toplam	**644.859**	**101.679**	**3.281**	**46.165**

d) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

1) Teminata verilen/bloke edilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2025	**31 Aralık 2024**
Teminata Verilen / Bloke Edilen	186.393	84.680
Serbest Depo	250.633	115.277
Toplam	**437.026**	**199.957**

2) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2025	**31 Aralık 2024**
Borçlanma Senetleri	**437.026**	**199.957**
-Borsada İşlem Gören	*437.026*	*199.200*
-Borsada İşlem Görmeyen	-	*756*
Hisse Senetleri	**-**	**-**
-Borsada İşlem Gören	-	-
-Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	**-**	**-**
Toplam	**437.026**	**199.957**

3) Gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2025	**31 Aralık 2024**
Borçlanma Senetleri	**5.033**	**33.007**
-Borsada İşlem Gören	-	-
-Borsada İşlem Görmeyen (*)	-	*33.007*
Hisse Senetleri	*5.033*	3.062
-Borsada İşlem Gören	*5.033*	*3.062*
-Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
Toplam	**5.033**	**36.069**

(*) Yatırım Fonlarından oluşmaktadır.

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

e) Kredilere ilişkin bilgiler:

1) Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

2) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

Cari Dönem

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	
			Sözleşme Koşullarında Değişiklik	Yeniden Finansman
İhtisas Dışı Krediler	6.235.071	-	-	-
İşletme Kredileri	-	-	-	-
İhracat Kredileri	206.808	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	3.786.167	-	-	-
Tüketici Kredileri	-	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	2.242.096	-	-	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	**6.235.071**	**-**	**-**	**-**

Önceki Dönem

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler		
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar	
			Sözleşme Koşullarında Değişiklik	Yeniden Finansman
İhtisas Dışı Krediler	-	-	-	-
İşletme Kredileri	-	-	-	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	-	-	-	-
Tüketici Kredileri	-	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	**-**	**-**	**-**	**-**

Cari Dönem

Birinci ve İkinci Aşama Beklenen Zarar Karşılıkları	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	4.052	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	-
Toplam	**4.052**	**-**

3) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

e) Kredilere ilişkin bilgiler:

4) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

Cari Dönem 31 Aralık 2025	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Krediler - TP	**310.976**	**215.209**	**526.185**
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	310.976	215.209	526.185
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler - Dövize Endeksli	**-**	**-**	**-**
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler - YP	**-**	**-**	**-**
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları - TP	**-**	**-**	**-**
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları - YP	**-**	**-**	**-**
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı - TP (Tüzel Kişi)	**-**	**-**	**-**
Kredili Mevduat Hesabı - YP (Tüzel Kişi)	**-**	**-**	**-**
Toplam	**310.976**	**215.209**	**526.185**

Önceki Dönem 31 Aralık 2024	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Krediler - TP	**-**	**-**	**-**
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler - Dövize Endeksli	**-**	**-**	**-**
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler - YP	**-**	**-**	**-**
İşyeri Kredileri	-	-	-
Taşıt Kredileri	-	-	-
İhtiyaç Kredileri	-	-	-
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları - TP	**-**	**-**	**-**
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları - YP	**-**	**-**	**-**
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı - TP (Tüzel Kişi)	**-**	**-**	**-**
Kredili Mevduat Hesabı - YP (Tüzel Kişi)	**-**	**-**	**-**
Toplam	**-**	**-**	**-**

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

e) Kredilere ilişkin bilgiler:

5) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kamu	-	-
Özel	6.235.071	-
Toplam	**6.235.071**	**-**

6) Kredilerin Yurtiçi/Yurtdışına göre dağılımı:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Yurtiçi Krediler	6.235.071	-
Yurtdışı Krediler	0	-
Toplam	**6.235.071**	**-**

7) Kredilerin vadesine göre dağılımı:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kısa Vadeli	5.797.418	-
Orta ve Uzun Vadeli	437.653	-
Toplam	**6.235.071**	**-**

8) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

9) Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

10) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler:

(i) Donuk alacaklardan Banka tarafından yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

(ii) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

(iii) Yabancı para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

(iv) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

f) İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlenen finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

1) İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlenen finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TL	YP	TL	YP
Devlet Tahvili	-	-	-	-
Hazine Bonosu	-	-	-	-
Diğer Finansal Varlıklar	-	44.001	-	36.072
Toplam	**-**	**44.001**	-	**36.072**

2) İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlenen finansal varlıkların yıl içindeki hareketleri:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem Başındaki Değer	**36.072**	**-**
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları	7.929	-
Yıl İçindeki Alımlar	-	36.072
Satış ve İtfa Yoluyla Elden Çıkarılanlar	**-**	**-**
Değerleme Etkisi	**-**	**-**
Dönem Sonu Toplamı	**44.001**	**36.072**

3) Teminat olarak gösterilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlenen finansal varlıkların başlıca özellikleri:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

4) Repo işlemlerine konu olan itfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlenen finansal varlıklar:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TL	YP	TL	YP
Devlet Tahvili	-	-	-	-
Hazine Bonosu	-	-	-	-
Diğer Finansal Varlıklar	-	44.001	-	36.072
Toplam	**-**	**44.001**	-	**36.072**

g) İştiraklere ilişkin bilgiler (Net):

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

h) Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net):

Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Banka'nın Pay Oranı - Farklıysa Oy Oranı (%)	Diğer Ortakların Pay Oranı (%)
Misyon Finansal Teknolojiler A.Ş.	İstanbul/Türkiye	100	-
Misyon Destek ve Finansal Hizmetler A.Ş.	İstanbul/Türkiye	100	-

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Cari Dönem Kar/(Zararı)	Önceki Dönem Kar/(Zararı)
Misyon Finansal Teknolojiler Kripto Varlık Alım Satım Platformu A.Ş. (*)	731.587	50.000	(10.791)	(3.770)
Misyon Destek ve Finansal Hizmetler A.Ş.	11.526	35.000	(29.812)	(2.707)

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

h) Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net) (Devamı):

Bağlı ortaklıklara ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Faktoring Şirketleri	-	-
Leasing Şirketleri	-	-
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Bağlı Ortaklıklar	85.000	50.250

i) Birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları)'na ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

j) Finansal kiralama alacaklarına ilişkin bilgiler (Net):

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

k) Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

l) Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

m) Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Cari Dönem	Makine ve cihazlar	Demirbaşlar	Araçlar	Diğer MDV	Kullanım hakkı varlıkları	Toplam
Maliyet						
1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla	**39.960**	**13.234**	**14.777**	**6.413**	**67.748**	**142.132**
İktisap edilenler	-	1.088	-	45	12.555	**13.688**
Elden çıkarılanlar (-)	-	-	2.786	-	-	2.786
31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla	**39.960**	**14.322**	**11.991**	**6.458**	**80.303**	**153.034**
Birikmiş amortisman						
1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla	**6.410**	**3.901**	**7.110**	**1.872**	**30.959**	**50.252**
Dönem gideri	9.906	3.244	2.844	1.388	27.535	**44.917**
Elden çıkarılanlar (-)	-	-	1.716	-	-	1.716
31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla	**16.316**	**7.145**	**8.238**	**3.260**	**58.494**	**93.453**
1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla, net	**33.550**	**9.333**	**7.667**	**4.541**	**36.789**	**91.880**
31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, net	**23.644**	**7.177**	**3.753**	**3.198**	**21.809**	**59.581**

Finansal Tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

m) Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar (Devamı):

Önceki Dönem	Makine ve cihazlar	Demirbaşlar	Araçlar	Diğer MDV	Kullanım hakkı varlıkları	Toplam
Maliyet						
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla	**8.216**	**7.626**	**14.777**	**3.753**	**34.839**	**69.211**
İktisap edilenler	31.744	5.608	-	2.660	32.909	**72.921**
Elden çıkarılanlar (-)	-	-	-	-	-	-
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla	**39.960**	**13.234**	**14.777**	**6.413**	**67.748**	**142.132**
Birikmiş amortisman						
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla	**738**	**1.729**	**4.155**	**1.428**	**8.963**	**17.013**
Dönem gideri	5.672	2.172	2.955	444	21.996	**33.239**
Elden çıkarılanlar (-)	-	-	-	-	-	-
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla	**6.410**	**3.901**	**7.110**	**1.872**	**30.959**	**50.252**
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla, net	**7.478**	**5.897**	**10.622**	**2.325**	**25.876**	**52.198**
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, net	**33.550**	**9.333**	**7.667**	**4.541**	**36.789**	**91.880**

a) Cari dönemde kaydedilmiş veya iptal edilmiş olan ve her biri veya bazıları finansal tabloların bütünü açısından önemli olmamakla birlikte toplamı finansal tabloların bütünü açısından önemli olan değer düşüklükleri için ilgili varlık grupları itibarıyla ayrılan veya iptal edilen değer azalışı tutarları ile bunlara neden olan olay ve şartlar: Yoktur.

b) Maddi duran varlıklar üzerindeki rehin, ipotek ve varsa diğer kısıtlamalar, maddi duran varlıklar için inşaat sırasında yapılan harcamaların tutarı, maddi duran varlık alımı için verilen taahhütler: Yoktur.

n) Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Cari Dönem	Yazılım programları ve gayri maddi haklar
Maliyet	
1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla	208.028
İktisap edilenler	36.577
Elden çıkarılanlar (-)	79.601
31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla	**165.004**
Birikmiş amortisman	
1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla	27.537
Dönem gideri	20.652
Elden çıkarılanlar (-)	-
31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla	**48.189**
1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla, net	**180.491**
31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, net	**116.815**

Finansal Tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

n) Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar (Devamı):

Önceki Dönem	Yazılım programları ve gayri maddi haklar
Maliyet	
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla	79.326
İktisap edilenler	128.702
Elden çıkarılanlar (-)	-
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla	**208.028**
Birikmiş amortisman	
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla	11.587
Dönem gideri	15.950
Elden çıkarılanlar (-)	-
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla	**27.537**
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla, net	**67.739**
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, net	**180.491**

1. Finansal tabloların bütünü açısından önem arz eden bir maddi olmayan duran varlık bulunması durumunda, bunun defter değeri, tanımı ve kalan amortisman süresi: Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

2. Varsa devlet teşvikleri kapsamında edinilen ve ilk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değeri ile kaydedilmiş olan maddi olmayan duran varlıklara ilişkin bilgi: Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

o) Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar:

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 295.591 TL tutarında ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmıştır. (31 Aralık 2024: 174.428 TL)

Cari Dönem	Birikmiş geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen GUD farklarına ilişkin farklar	2.954	886
Çalışan hakları karşılıklarına ilişkin farklar	4.779	1.434
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahı arasındaki farklar	(15.026)	(4.508)
TFRS 16 uygulama sonucu oluşan farklar	(2.676)	(803)
Mali zararlardan oluşan farklar	970.672	291.202
Beklenen Zarar Karşılıkları	24.600	7.380
Diğer	-	-
Ertelenmiş vergi varlığı, Net	**985.303**	**295.591**

Önceki Dönem	Birikmiş geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen GUD farklarına ilişkin farklar	3.217	965
Çalışan hakları karşılıklarına ilişkin farklar	4.402	1.321
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahı arasındaki farklar	(227)	(68)
TFRS 16 uygulama sonucu oluşan farklar	3.197	959
Mali zararlardan oluşan farklar	560.740	168.222
Genel kredi karşılığı	8.901	2.670
Diğer	1.197	359
Ertelenmiş vergi varlığı, Net	**581.427**	**174.428**

Finansal Tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

o) Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar (Devamı):

Ertelenmiş vergi varlığı/yükümlülüğü hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı bakiye	**174.428**	**50.240**
Kar zarar ilişkilendirilen ertelenmiş vergi (gideri)/gelir, (net)	121.242	123.388
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi (gideri)/geliri, (net)	(79)	800
Dönem sonu bakiye	**295.591**	**174.428**

p) Cari vergi varlığı hakkında açıklamalar:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : 1.283 TL)

r) Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

s) Diğer aktiflere ilişkin bilgiler:

Bilançonun diğer aktifler kaleminde 773.840 TL bulunmaktadır. (31 Aralık 2024: 188.114 TL)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

a) Mevduata ilişkin bilgiler:

Banka, yatırım bankası olduğu için mevduat kabul etmemektedir. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır).

b) Alınan kredilere ilişkin bilgiler:

1. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

2. Alınan kredilerin vade ayrımına göre gösterilmesi:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

c) Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin 3.685 TL bulunmaktadır. (31 Aralık 2024 : 346 TL)

d) Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Brüt	**Net**	**Brüt**	**Net**
1 Yıldan Az	28.504	24.991	36.932	27.746
1-4 Yıl Arası	-	-	20.244	17.845
4 Yıldan Fazla	-	-	-	-
Toplam	**28.504**	**24.991**	**57.176**	**45.591**

Finansal Tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

e) Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

f) Karşılıklara ilişkin açıklamalar:

1) Dövize endeksli krediler kur farkı karşılıkları açıklanır:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

2) Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılıkları veya gayrinakdi krediler beklenen zarar karşılıkları:

Gayrinakdi Kredilere ilişkin 7.197 TL beklenen zarar karşılığı hesaplanmıştır . (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

3) Çalışan hakları karşılığına ilişkin yükümlülükler:

Türk İş Kanunu'na göre, Banka bir senesini doldurmuş olan ve zorunlu sebeplerden dolayı ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet yılını (kadınlarda 20) dolduran ve emeklilik hakkı kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002 tarihindeki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2025 için 53.920 TL (tam TL tutar) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

TMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"; şirketlerin istatistiksel değerleme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir.

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Banka'nın kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 31 Aralık 2025 tarihinde geçerli olan 53.920 TL (tam TL tutar) tavan tutarı dikkate alınmıştır.

Banka, çalışanları için kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin karşılık çalışması aşağıda sunulmuştur.

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Prim Karşılığı	-	-
İzin Karşılığı	4.205	3.963
Kıdem Tazminatı Karşılığı	574	439
Toplam	**4.779**	**4.402**

4) Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler:

(i) Gider karşılıkları için ayrılan karşılıklara ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla diğer karşılıklar tutarı 10.347 TL olup bu karşılıklar Aralık 2024 itibarıyla henüz faturalaşmamış gider karşılıklarından oluşmaktadır. (31 Aralık 2024 : 71 TL)

(ii) Diğer karşılıkların, karşılıklar toplamının %10'unu aşması halinde aşıma sebep olan kalemler ve tutarları açıklanır:

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla diğer karşılıklar tutarı 10.347 TL olup bu karşılıklar Aralık 2024 itibarıyla henüz faturalaşmamış gider karşılıklarından oluşmaktadır. (31 Aralık 2024 : 71 TL)

Finansal Tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

g) Vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

1) Cari vergi borcuna ilişkin açıklamalar:

(i) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ödenecek Kurumlar Vergisi	-	-
Menkul Sermaye İradı Vergisi	4.330	36
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	-	-
BSMV	12.081	658
Kambiyo Muameleleri Vergisi	139	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	2.543	3.449
Diğer	9.405	9.276
Toplam	**28.498**	**13.419**

(ii) Primlere ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	1.664	1.846
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	2.493	2.648
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	102	113
İşsizlik Sigortası–İşveren	203	225
Diğer	-	-
Toplam	**4.462**	**4.832**

2) Ertelenmiş vergi borcuna ilişkin bilgiler:

Beşinci Bölüm l) dipnotunda yer almaktadır.

h) Diğer yükümlülüklere ilişkin bilgiler:

Bilançonun Diğer Yükümlülükler kalemini oluşturan işlemlerin dağılımı;

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TL	YP	TL	YP
Ödenecek Serbest Transfer Havaleleri	-	-	-	-
Ödenecek Dış Ticaret Havaleleri	-	-	-	-
Bloke Paralar	-	-	-	-
İthalat Transfer Emirleri	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	71.003	859.892	34.376	9.161
Toplam	**71.003**	**859.892**	**34.376**	**9.161**

Finansal Tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

i) Özkaynaklara ilişkin bilgiler:

1) Ödenmiş sermayenin gösterimi:

	31 Aralık 2025	**31 Aralık 2024**
Hisse Senedi Karşılığı	2.000.000	1.000.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

2) Ödenmiş sermaye tutarı; Bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı:

Bankada kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

3) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler:

Bankanın ödenmiş sermayesi 28.05.2025 tarihli Olağanüstü Genel Kurul ve 29.05.2025 tarihli İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tescili ile 1.000.000 TL'den 1.500.000 TL'ye; 07.11.2025 tarihli Olağanüstü Genel Kurul ve 11.11.2025 tarihli İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tescili ile de 1.500.000 TL'den 2.000.000 TL'ye yükseltilmiştir. (31 Aralık 2024 : 23.05.2024 tarihli Olağanüstü Genel Kurulu ve 27.05.2024 tarihli İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tescili ile Bankanın ödenmiş sermayesi 500.000 TL'den 1.000.000 TL'ye yükseltilmiştir.)

4) Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

5) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar:

Bulunmamaktadır, (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

6) Banka'nın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, Banka'nın özkaynakları üzerindeki tahmini etkileri:

Banka, gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergelerinde bir belirsizlik olmadığını düşündüğünden, özkaynakları üzerinde tahmini bir etki öngörmemektedir. Banka'nın karlılığı ve likiditesinde herhangi bir olumsuz gelişme beklenmemektedir.

7) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

8) Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin bilgiler:

Menkul kıymet portföyü değerlemesi sonucunda 2.068 TL menkul değerler artış fonunda değerleme zararı bulunmaktadır. (31 Aralık 2024 : 2.252 TL zarar bulunmaktadır.)

9) Yeniden değerleme değer artış fonuna ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

10) Azınlık paylarına ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

Finansal Tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar

a) Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklere ilişkin açıklama:

1) Gayri kabili rücu nitelikteki taahhütlerin türü ve miktarı:

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Banka'nın gayri kabili rücu niteliğinde kredi taahhütleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır)

2) Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Teminat Mektupları	1.265.621	42.862	219.500	-
Akreditifler	-	-	-	-
Toplam	**1.265.621**	**42.862**	**219.500**	**-**

3) Gayrinakdi Kredilere ilişkin bilgiler:

(i) Gayrinakdi krediler toplam tutarı:

	31 Aralık 2025	**31 Aralık 2024**
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	1.044.000	-
Bir Yıl Veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	67.862	-
Bir Yıl Veya Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	-	-
Diğer GayriNakdi Krediler	196.621	219.500
Toplam	**1.308.483**	**219.500**

(ii) Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

31.12.2025 Cari Dönem	**TP**	**%**	**YP**	**%**
Tarım	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-
Sanayi	**193.143**	**15,26%**	**42.862**	**100.00%**
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-
İmalat Sanayi	193.143	15,26%	42.862	100.00%
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-
İnşaat	-	-	-	-
Hizmetler	**1.072.478**	**100.00%**	**-**	**-**
Toptan ve Perakende Ticaret	15.000	1,19%	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	1.057.478	83,55%	-	-
Gayrimenkul ve Kira.Hizm.	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	**1.265.621**	**100.00%**	**42.862**	**100.00%**

Finansal Tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

b) Türev işlemlere ilişkin açıklamalar:

Alım Amaçlı İşlemlerin Türleri	**31 Aralık 2025**	**31 Aralık 2024**
Döviz ile İlgili Türev İşlemler (I) (*)	1.875.106	35.223
Vadeli Döviz Alım İşlemleri	8.065	-
Swap Para Alım İşlemleri	1.867.041	*35.223*
A.Toplam Alım Amaçlı Türev İşlemler (I+II+III)	**1.875.106**	**35.223**
Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlem Türleri	0	-
B.Toplam Riskten Korunma Amaçlı Türev İşlemler	0	-
Türev İşlemler Toplamı (A+B)	**1.875.106**	**35.223**

c) Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar:

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Banka aleyhine derdest 35 adet iş hukuku kaynaklı uyuşmazlıklara ilişkin dava ile 4 adet Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi'nde marka tecavüzü ve hükümsüzlüğü davası ve YİDK kararının iptali davası bulunmaktadır. (31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Banka aleyhine İstanbul İş Mahkemesinde açılmış devam eden 3 adet işçilik alacak davası ve Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesinde ise 1 tane marka tecavüzü ve hükümsüzlüğü davası bulunmaktadır.)

d) Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar :

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

a) Faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

1) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2025		**31 Aralık 2024**	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Kısa Vadeli Kredilerden	794.473	-	8.848	-
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	58.481	-	-	-
Takipteki Alacaklardan Alınan	-	-	-	-
Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan	-	-	-	-
Toplam	**852.954**	**-**	**8.848**	**-**

2) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2025		**31 Aralık 2024**	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
TC. Merkez Bankasından	81.256	-	-	-
Yurtiçi Bankalardan	104.624	418	28.249	-
Yurtdışı Bankalardan	-	-	-	-
Toplam	**185.880**	**418**	**28.249**	**-**

Finansal Tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

a) Faiz gelirlerine ilişkin bilgiler (Devamı):

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Para Piyasasından alınan faiz geliri	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalardan	7.619	-	22.994	-
Yurtdışı Bankalardan	-	-	-	-
Toplam	**7.619**	**0**	**22.994**	**-**

3) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklardan	1	-	1	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan	103.522	232	52.583	344
İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklardan	-	2.471	-	665
Toplam	**103.523**	**2.703**	**52.584**	**1.009**

4) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

b) Faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

1) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Bankalara	-	-	-	-
T.C. Merkez Bankasına	-	-	-	-
Yurt İçi Bankalara	-	-	-	-
Yurt Dışı Bankalara	-	-	-	-
Yurt Dışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara (*)	13.273	-	15.577	-
Toplam	**13.273**	**-**	**15.577**	**-**

(*) Kiralama işlemlerine ilişkin faiz giderlerini içermektedir.

2) İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

3) Para Piyasası işlemlerine verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Para piyasası işlemlerine verilen faizler	603.262	22.206	10.425	-
Repo işlemlerine verilen faizler	24.066	3.560	4.106	-
Toplam	**627.328**	**25.766**	**14.531**	**-**

Finansal Tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

4) İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

Banka'nın ihraç edilen menkul kıymetlere verilen faiz gideri 214.858 TL'dir. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

c) Ticari kâr/zarara ilişkin açıklamalar (Net):

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kâr	**2.543.137**	**245.155**
Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı	31.802	59.564
Türev Finansal İşlemlerden	71.864	326
Kambiyo İşlemlerinden Kâr	2.439.471	185.265
Zarar (-)	**2.672.050**	**185.619**
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	1.668	518
Türev Finansal İşlemlerden	140.613	5.330
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	2.529.769	179.771
Ticari Kâr/ Zarar (-) Net	**(128.913)**	**59.536**

d) Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar:

Banka'nın cari dönemde diğer faaliyet gelirlerinin tutarı 17.017 TL'dir. (31 Aralık 2024 : 614 TL)

e) Beklenen zarar karşılıklarına ilişkin açıklamalar:

Banka'nın cari dönemde beklenen zarar karşılıkları gideri tutarı 18.519 TL'dir. (31 Aralık 2024 : 3.962 TL tutarındaki genel karşılık gideri karşılaştırılabilirlik amacıyla sınıflanmıştır)

f) Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kıdem tazminatı karşılığı	134	-
Banka sosyal yardım sandığı varlık açıkları karşılığı	-	-
Maddi duran varlık değer düşüş giderleri	-	-
Maddi duran varlık amortisman giderleri	44.942	33.060
Maddi olmayan duran varlık değer düşüş giderleri	-	-
Şerefiye değer düşüş gideri	-	-
Maddi olmayan duran varlık amortisman giderleri	21.436	15.945
Özkaynak yöntemi uygulanan ortaklık payları değer düşüş gideri	-	-
Elden çıkarılacak kıymetler değer düşüş giderleri	-	-
Elden çıkarılacak kıymetler amortisman giderleri	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar değer düşüş giderleri	-	-
Diğer işletme giderleri	155.770	108.219
TFRS 16 İstisnalarına İlişkin Kiralama Giderleri	4.232	4.964
Bakım ve onarım giderleri	93.568	51.811
4.Reklam ve ilan giderleri	-	-
Diğer giderler (1)	57.970	51.444
Aktiflerin satışından doğan zararlar	-	-
Diğer (2)	44.648	41.230
Toplam	**266.930**	**198.454**

Diğer giderler ile ilgili bilgiler (1) ve (2) no.lu tabloda yer almaktadır.

Finansal Tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

f) Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler (Devamı):

Diğer işletme giderlerinde diğer giderler kaleminin altında yer alan detaylar aşağıdaki tabloda verilmiştir;

(1)	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Üyelik ve abonelik giderleri	13.809	8.629
Kira ve aidat giderleri	8.122	5.902
Taşıt aracı giderleri	11.055	5.971
Temizlik giderleri	3.265	3.084
Güvenlik giderleri	91	9.178
Temsil ve ağırlama giderleri	3.719	5.618
Haberleşme giderleri	6.163	3.086
Isıtma aydınlatma ve su giderleri	2.894	2.102
Reklam ve ilan giderleri	1.545	3.715
Sigorta giderleri	1.021	841
Kırtasiye giderleri	552	583
Seyahat giderleri	2.159	2.506
Diğer	3.575	229
Toplam	**57.970**	**51.444**

(2)	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Denetim ve müşavirlik ücretleri	25.075	26.441
Vergi, resim, harçlar ve fonlar	14.055	12.738
Bankalar birliği masraf payı	4.189	246
Diğer	1.329	1.805
Toplam	**44.648**	**41.230**

g) Vergi karşılığına ilişkin açıklama:

1) Hesaplanan cari vergi geliri ya da gideri ile ertelenmiş vergi geliri ya da giderine ilişkin açıklamalar:

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Banka'nın cari vergi gideri bulunmamaktadır, 121.242 TL net ertelenmiş vergi geliri bulunmaktadır. (31 Aralık 2024: 123.388 TL net ertelenmiş vergi geliri)

2) Geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri ya da giderine ilişkin açıklamalar:

Banka'nın, geçici farkların oluşmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri 121.242 TL bulunmaktadır. (31 Aralık 2024: 123.388 TL ertelenmiş vergi geliri)

3) Geçici fark, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri ya da giderine ilişkin açıklamalar:

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Banka'nın geçici farklardan kaynaklanan 121.242 TL net ertelenmiş vergi geliri bulunmaktadır. (31 Aralık 2024 : 123.388 TL ertelenmiş vergi geliri)

h) Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kâr/zararına ilişkin açıklama:

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sürdürülen faaliyetler vergi öncesi zararı 437.000 TL'dir. (31 Aralık 2024: 391.626 zarar)

i) Net dönem kar/zararına ilişkin açıklama:

Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliğinde herhangi bir değişiklik yoktur.

Finansal Tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

j) Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesapların gösterilmesi:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024 : Bulunmamaktadır)

V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

Bilanço tarihinden sonra ancak finansal tabloların ilanından önce bildirim yapılmış kâr payları tutarı bulunmamaktadır. Kâr payı dağıtımına Genel Kurul toplantısında karar verilecek olup, Genel Kurul, ekli finansal tabloların kesinleştiği tarih itibariyle henüz yapılmamıştır.

VI. Nakit akım tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

a. Nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler:

1) Nakit ve nakde eşdeğer varlıkları oluşturan unsurlar, bu unsurların belirlenmesinde kullanılan muhasebe politikası:

Kasa, efektif deposu, yoldaki paralar ve satın alınan banka çekleri ile T.C. Merkez Bankası dahil bankalardaki vadesiz mevduat "Nakit" olarak; orijinal vadesi üç aydan kısa olan bankalar arası para piyasası plasmanları ve bankalardaki vadeli depolar ile menkul kıymetlere yapılan yatırımlar "Nakde eşdeğer varlık" olarak tanımlanmaktadır.

2) Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit	**57.524**	**33.407**
Kasa, Efektif Deposu ve diğer	10.628	64
Bankalardaki vadesiz mevduat	46.896	33.343
Nakde Eşdeğer Varlıklar	**274.648**	**151.946**
Bankalararası para piyasası	2.550	12.000
Bankalardaki vadeli depo	-	139.946
Menkul kıymetler	272.098	-
Toplam nakit ve nakde eşdeğer varlık	**332.172**	**185.353**

3) Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit	**366.282**	**57.524**
Kasa, Efektif Deposu ve diğer	260.515	10.628
Bankalardaki vadesiz mevduat	105.767	46.896
Nakde Eşdeğer Varlıklar	**1.124.404**	**274.648**
Bankalararası para piyasası	30.000	2.550
Bankalardaki vadeli depo	610.000	-
Menkul kıymetler	484.404	272.098
Toplam nakit ve nakde eşdeğer varlık	**1.490.686**	**332.172**

b. Banka'nın elinde bulunan ancak, yasal sınırlamalar veya diğer nedenlerle Banka'nın serbest kullanımında olmayan nakit ve nakde eşdeğer varlık mevcuduna ilişkin bilgi:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır)

Finansal Tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Devamı)

VII. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar

1) Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Banka'nın doğrudan ve dolaylı ortaklarından aldığı kredi bulunmamaktadır. Dönem içinde doğrudan ve dolaylı ortaklarından alınan kredilere verilen faiz ve diğer ödenen faiz giderleri de bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır)

2) Banka'nın, dahil olduğu risk grubu ile yaptığı diğer alacak sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla dahil olduğu risk grubu ile 391.891 TL nakdi kredi bulunmaktadır. (31 Aralık 2024: bulunmamaktadır).

3) Kilit yönetici personele sağlanan faydalar

Banka'nın üst yönetimine 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren ara hesap döneminde sağlanan ücret, ayni haklar ve benzeri faydalar 101.668 TL'dir. (31 Aralık 2024: 82.641 TL).

4) Banka'nın derecelendirme notu hakkında bilgiler:

Banka adına, JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş. tarafından, 09.10.2025 tarihli rating bildirimi aşağıdaki gibidir.

Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu	: BBB+ (tr) / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu	: J2 (tr) / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu	: BB / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu	: BB / (Stabil Görünüm)

ALTINCI BÖLÜM

Bağımsız denetim raporuna ilişkin açıklamalar

I. Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait düzenlenen finansal tablolar Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuş olup 17 Şubat 2026 tarihli bağımsız denetim raporu finansal tabloların önünde sunulmuştur.

II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar

	31 Aralık 2025	**31 Aralık 2024**
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	4.770	3.750
Toplam	**4.770**	**3.750**

YEDİNCİ BÖLÜM

Diğer açıklama ve dipnotlar

I. Banka'nın faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar

Bulunmamaktadır.

II. Bilanço sonrası hususlara ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar

Banka Yönetim Kurulu 22.01.2026 tarihli kararı ile mevcut sermayesinin 1.000.000 TL artırılarak 3.000.000 TL' ye çıkarılmasına karar verilmiştir.